



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19» апреля 2024 г.

г. Аксай

№ 273

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2023 год

В соответствии с постановлением администрации Аксайского городского поселения от 23.09.2013 г. № 911 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Аксайского городского поселения», -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2023 год, утвержденной постановлением администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского поселения

Е. Н. Камфарин

Отчет  
о реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение  
муниципальным имуществом» за 2023 год.

*1. Конкретные результаты, достигнутые в 2023 году*

В целях управления и распоряжения муниципальным имуществом казны Аксайского городского поселения, в рамках реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» ответственным исполнителем реализованы мероприятия, в результате которых:

в рамках подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом», проведена:

- инвентаризации и паспортизации муниципального имущества: техническая документация изготовлена по 42 объектам,

- оценка и технической экспертизы имущества: выполнены отчеты об определении рыночной стоимости 6 объектов муниципальной собственности, балансовой стоимости - 13 объектов, составляющих казну муниципального образования «Аксайское городское поселение».

В 2023 году была продолжена работа по информационной поддержке базы данных объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Результатом реализации подпрограммы стало увеличение неналоговых доходов местного бюджета путем заключения договоров аренды, постановка на балансовый учет объектов муниципальной собственности, формирование полного и достоверного источника информации об объектах муниципальной собственности.

В рамках подпрограммы «Содержание муниципального имущества» продолжена работа по обслуживанию жилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение».

Результатом реализации подпрограммы стало улучшение технического состояния муниципального имущества.

Основные мероприятия по реализации Программы направлены на:

1) пополнение бюджета Аксайского городского поселения путем эффективного использования муниципального имущества,

2) улучшение состояния муниципального имущества.

За отчетный период план мероприятий выполнен полностью.

Основная часть бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию Программы в 2023 году, направлена на реализацию мероприятий. В 2023 году прошли все мероприятия в полном объеме и достигнуты запланированные результаты.

Запланированные мероприятия Программы исполнены в полном объеме.

## Результаты оценки эффективности реализации Программы в 2023 году

Эффективность Программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности Программы.

1. Степень достижения целей и решения задач подпрограмм и Программ в целом осуществляется путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей Программы и входящих в нее подпрограмм и их плановых значений.

Эффективность хода реализации:

- показателя (индикатора) 1 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 2 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 1.1 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 1.2 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 1.3 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 1.4 равна 0;
- показателя (индикатора) 1.5 равна 1,00;
- показателя (индикатора) 1.6 равна 0;
- показателя (индикатора) 2.1 равна 1,00.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей Программы в 2023 году составила 0,78 (7/9), что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации Программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет все источников финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий Программы в 2023 году составляет 1,00 (5/5), что характеризует высокий уровень эффективности реализации Программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации Программы рассчитывается в несколько этапов:

3.1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней, безвозмездных поступлений в бюджет Аксайского городского поселения, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий Программы в 2023 году составляет 1,00 (5/5).

3.2. Степень соответствия запланированному уровню за счет средств бюджетов всех уровней, безвозмездных поступлений в бюджет Аксайского городского поселения оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов:

$$4\ 295,7 \text{ тыс. рублей} / 22\ 706,40 \text{ тыс. рублей} = 0,18$$

3.3. Эффективность использования средств бюджета рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет бюджета, безвозмездных поступлений в бюджет.

Эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию Программы:

$1,00/0,18= 5,6$  в связи с чем бюджетная эффективность реализации Программы признается высокой.

Уровень реализации Программы в целом составляет:

$$0,78 * 0,5 + 1,00 * 0,3 + 5,6 * 0,2 = 1,81$$

в связи с чем уровень реализации Программы в отчетном году признается высоким.

## *2. Результаты реализации основных мероприятий подпрограмм Программы*

Программа включает в себя следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 – «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом» (далее - Подпрограмма 1).

Основные мероприятия по реализации Подпрограммы 1: формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом, направленной на надлежащее обеспечение муниципальных функций, поступление доходов в местный бюджет.

Результатом выше заявленных мероприятий стало увеличение доходов местного бюджета за счет поступления арендной платы от сдачи в аренду муниципального имущества, реестр муниципального имущества, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, регистрация права собственности.

Подпрограмма 2 – «Содержание муниципального имущества» (далее - Подпрограмма 2).

Основные мероприятия по реализации Подпрограммы 2 направлены на обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности имущества, входящего в состав казны муниципального образования «Аксайское городское поселение».

Результатом проведенных мероприятий стало улучшение состояния муниципального имущества, обеспечена безопасности граждан, выполнена обязанность собственника имущества нести расходы на содержание данного имущества и оплату налогов.

## *3. Результаты реализации мер муниципального и правового регулирования*

В рамках реализации Программы не предусмотрены меры муниципального и правового регулирования.

## *4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы*

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию Программы приведены в таблице №2 к отчету о реализации Программы.

*5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) Программы, подпрограмм Программы за 2023 год*

Результаты реализации муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы характеризуются степенью достижения значений показателей.

Запланированные и фактические значения целевых показателей и индикаторов Программы в 2023 году приведены в таблице №1 к отчету о реализации муниципальной программы.

*6. Информация о внесенных изменениях в Программу*

Внесенные в течение 2023 года изменения в Программу:

- постановление Администрации Аксайского городского поселения от 27.02.2023 г. № 107 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»»»,

- постановление Администрации Аксайского городского поселения от 19.05.2023 г. № 345 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»»»,

- постановление Администрации Аксайского городского поселения от 07.07.2023 г. № 497 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»»»,

- постановление Администрации Аксайского городского поселения от 23.11.2023 г. № 784 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»»»,

- постановление Администрации Аксайского городского поселения от 27.12.2023 г. № 874 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 26.11.2018 г. № 1055 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»»»,

*7. Предложения по дальнейшей реализации Программы*

Предложения по оптимизации бюджетных ассигнований в 2024 году на реализацию основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы будет сосредоточена на постановке на государственный кадастровый учет и

регистрации права собственности на все 100% объектов муниципальной собственности, расширение объема муниципального имущества, посредством работы с бесхозными объектами, вовлечение в оборот объектов муниципальной казны, путем передачи их в пользование, получение дополнительных денежных средств от продажи имущества, не подлежащего использованию, передачи в аренду муниципального имущества, усилением работы по недоимке арендной платы по договорам аренды.

Корректировка целевых показателей реализации муниципальной программы не требуется.

Таблица 1  
к отчету по муниципальной программе  
Аксайского городского поселения  
«Управление и распоряжение  
муниципальным имуществом»

**Сведения  
о достижении значений показателей (индикаторов)**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. изме- рения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2022	2023		
			факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Муниципальная программа Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»</b>						
1.	Бюджетная эффективность	%	100	≥ 100	100	-
2.	Выполнение планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет	%	100	100	100	-
<b>Подпрограмма 1 «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом»</b>						
1.1.	Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны	%	100	100	100	-
1.2.	Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов	%	100	100	100	-
1.3.	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	тыс.руб.	5450,8	4617,4	6936,1	Заключение новых договоров аренды движимого и недвижимого муниципального имущества, проведена претензионная работа по недоимке арендной платы
1.4.	Доход от продажи муниципального имущества	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	-
1.5.	Прочие поступления от использования муниципального имущества	тыс.руб.	283,0	290,9	462,2	Проведена претензионная работа по недоимке за

						социальный найм
1.6.	Количество построенных (реконструированных) объектов муниципальной собственности	единиц	1	0	0	
<b>Подпрограмма 2 «Содержание муниципального имущества»</b>						
2.1.	Темп роста затрат на содержание муниципального имущества	%	91	≤ 100	119	-



Таблица 2  
к отчету по муниципальной программе  
Аксайского городского поселения  
«Управление и распоряжение  
муниципальным имуществом»

**Сведения**

об использовании областного бюджета, федерального, местных бюджетов и  
внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы за 2023 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия программы, контрольного события программы	Наименование	Источники финансирования	Объем расходов, предусмотренных муниципальной программой	Фактические расходы (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6
	<b>Муниципальная программа</b>	<b>Управление и распоряжение муниципальным имуществом</b>	<b>Всего:</b>	<b>22 706,4</b>	<b>4 295,7</b>
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	22 706,4	4 295,7
			Внебюджетные источники	-	-
<b>1.</b>	<b>Подпрограмма</b>	<b>Повышение эффективности управления муниципальным имуществом</b>	<b>Всего:</b>	<b>18 630</b>	<b>1 677,8</b>
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	18 630	1 677,8
			Внебюджетные источники	-	-
1.1.	Основное мероприятие	Инвентаризация и паспортизация муниципального имущества	Всего:	680,1	680,1
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	680,1	680,1
			Внебюджетные источники	-	-
1.2.	Основное мероприятие	Оценка и техническая экспертиза муниципального имущества	Всего:	161,0	160,0
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	161,0	160,0
			Внебюджетные источники	-	-
1.3.	Основное мероприятие	Сопровождение программного продукта автоматизированного управления данными в деятельности Администрации Аксайского городского поселения	Всего:	837,7	837,7
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	837,7	837,7
			Внебюджетные источники	-	-
1.4.	Основное мероприятие	Строительство (реконструкция) объектов муниципальной собственности	Всего:	16 913,2	0
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный	-	-

			бюджет		
			Местный бюджет	16 913,2	0
			Внебюджетные источники	-	-
<b>2.</b>	<b>Подпрограмма</b>	<b>Содержание муниципального имущества</b>	<b>Всего:</b>	<b>4 076,4</b>	<b>2 617,9</b>
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	4 076,4	2 617,9
			Внебюджетные источники	-	-
2.1.	Основное мероприятие	Обслуживание и проведение текущего ремонта муниципального имущества	Всего:	12,9	4,0
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	12,9	4,0
			Внебюджетные источники	-	-
2.1.1.	Мероприятие	Содержание и проведение текущего ремонта муниципального имущества	Всего:	222,5	187,9
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	222,5	187,9
			Внебюджетные источники	-	-
2.1.5	Контрольное событие	Проведение ремонтных работ на объектах муниципальной собственности, оплата коммунальных услуг и налогов имущества казны, взносы на капитальный ремонт общего имущества в МКД, в которых находятся муниципальные квартиры	Всего:	3 841,0	2 426,0
			Областной бюджет	-	-
			Федеральный бюджет	-	-
			Местный бюджет	3 841,0	2 426,0
			Внебюджетные источники	-	-