

## СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

15 мая 2026 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях: строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, кадастровый номер: 61:02:0600010:21670», сроком на 10 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0600010:19831; 61:02:0600010:4404.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, [office@re.rosseti-yug.ru](mailto:office@re.rosseti-yug.ru), [info@esdon.ru](mailto:info@esdon.ru).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного

срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru), а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

## Приложение №1

### ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р- Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, кадастровый номер: 61:02:0600010:21670», сроком на 10 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0600010:19831	Российская Федерация, Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, пр-кт Аксайский
2.	61:02:0600010:4404	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в районе ул. Ермолова, ул. Раевского и ул. Кутузова

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

**Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, К.Н.:**

61:02:0600010:21670

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	6
4	План границ	

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

**Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, К.Н.:**

61:02:0600010:21670

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	358 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для целей строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: "Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, К.Н.: 61:02:0600010:21670" Срок публичного сервитута - 10 лет. Обладателем публичного сервитута является публичное акционерное общество "Россети Юг". ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096. Почтовый адрес: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42. Адрес электронной почты: office@rosseti-yug.ru. Телефон: 8(863) 238-54-64

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ВЛ 10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Джавриевой Н.И., по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Раевского, д. 25, К.Н.:

61:02:0600010:21670

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК-61, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429305,03	2213261,49	Аналитический метод	0,10	—
2	429303,89	2213226,98	Аналитический метод	0,10	—
3	429305,50	2213226,80	Аналитический метод	0,10	—
4	429306,46	2213261,29	Аналитический метод	0,10	—
5	429309,91	2213366,26	Аналитический метод	0,10	—
6	429311,27	2213403,90	Аналитический метод	0,10	—
7	429375,91	2213403,58	Аналитический метод	0,10	—
8	429375,94	2213405,14	Аналитический метод	0,10	—
9	429368,96	2213405,23	Аналитический метод	0,10	—
10	429340,38	2213405,29	Аналитический метод	0,10	—
11	429318,65	2213405,39	Аналитический метод	0,10	—
12	429309,67	2213405,37	Аналитический метод	0,10	—
13	429308,56	2213366,32	Аналитический метод	0,10	—
14	429307,43	2213331,70	Аналитический метод	0,10	—
15	429306,13	2213295,45	Аналитический метод	0,10	—
1	429305,03	2213261,49	Аналитический метод	0,10	—





М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 61:02:0600010 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- 19831 - кадастровый номер ЗУ
- Номер опор

**График выполнения работ при строительстве и эксплуатации ЛЭП 10кВ от КЛ 10 кВ по объекту: "Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, кадастровый номер: 61:02:0600010:5537"**

Виды работ	август 2026-декабрь 2026	декабрь 2026-август 2035
Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, кадастровый номер: 61:02:0600010:5537	X	
Эксплуатация ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, кадастровый номер: 61:02:0600010:5537		X

