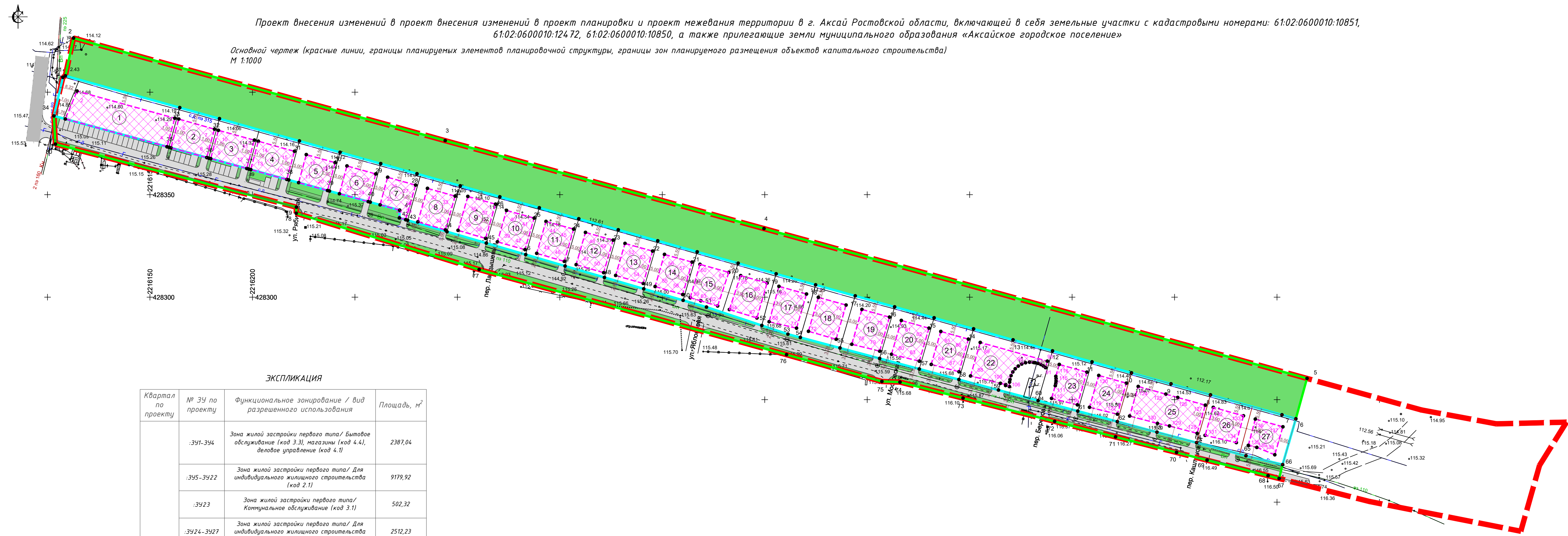


Проект внесения изменений в проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами: 61:02:0600010:10851, 61:02:0600010:12472, 61:02:0600010:10850, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектируемой территории
	Граница планируемого элемента планировочной структуры – квартал
	Граница планируемого элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть
	Красные линии, установленные Постановлением
	Устанавливаемые красные линии
	Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Квартал по проекту	№ ЗУ по проекту	Функциональное зонирование / вид разрешенного использования	Площадь, м²
	:341-344	Зона жилой застройки первого типа/ Бытовое обслуживание (код 3.3), магазины (код 4.4), деловое управление (код 4.1)	2387,04
	:345-3422	Зона жилой застройки первого типа/ Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	9179,92
	:3423	Зона жилой застройки первого типа/ Коммунальное обслуживание (код 3.1)	502,32
	:3424-3427	Зона жилой застройки первого типа/ Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	2512,23

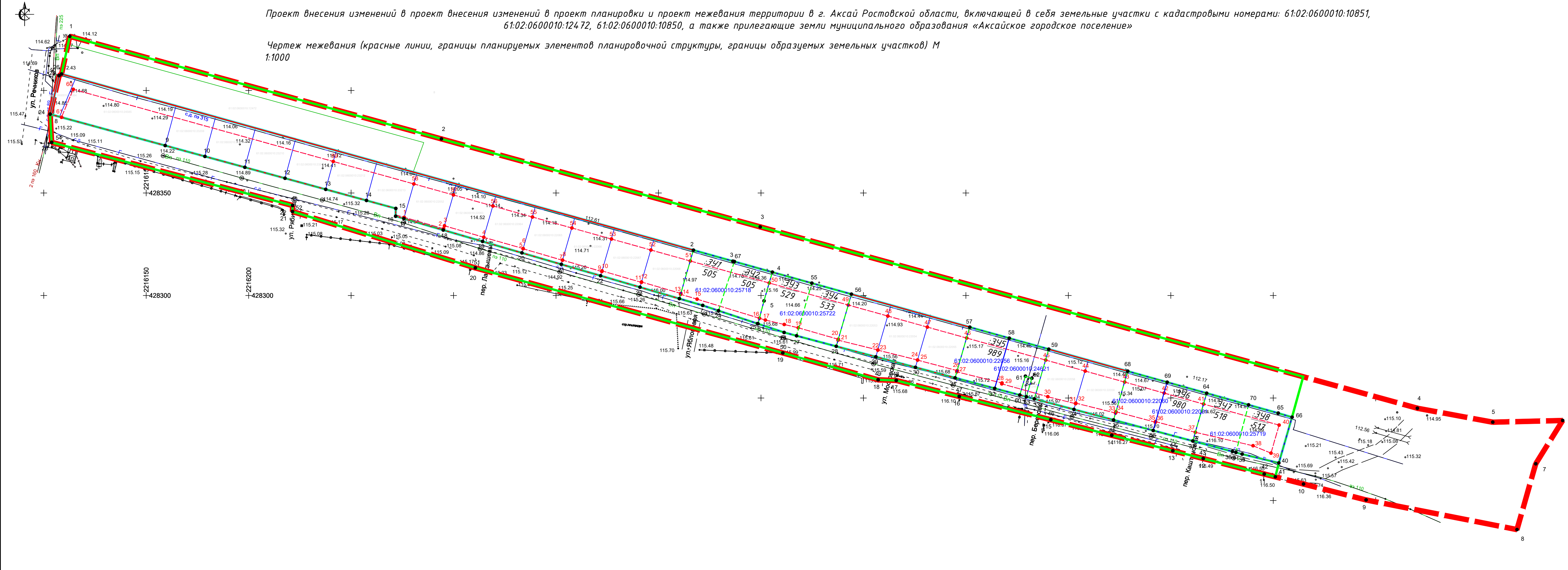
Система координат МСК-61
Система высот – Балтийская
Топографический план выполнен ООО «Ярдиз» в марте 2022 г.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Основная часть.	1.1	
Директор	Голец Е.С.				04.2024			
ГИП	Голец Е.С.				04.2024			
Архитектор	Набоков Н.В.				04.2024	Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:1000		ООО «Ярдиз»

Взам. инв. №
Листы и дата
Инд. № посл.

Проект внесения изменений в проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами: 61:02:0600010:10851, 61:02:0600010:12472, 61:02:0600010:10850, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

Чертеж межевания (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы образуемых земельных участков) М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектируемой территории
	Граница планируемого элемента планировочной структуры - квартал
	Граница планируемого элемента планировочной структуры - улочно-дорожная сеть
	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
	Линии отступа от красных линий
	Границы изменяемых земельных участков
	Границы образуемых земельных участков
	Номер изменяемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка

Экспликация		
Номер объекта по проекту планировки	Наименование	Примечание
341	Для индивидуального жилищного строительства	505
342	Для индивидуального жилищного строительства	505
343	Для индивидуального жилищного строительства	529
344	Для индивидуального жилищного строительства	533
345	Для индивидуального жилищного строительства	989
346	Для индивидуального жилищного строительства	980
347	Для индивидуального жилищного строительства	518
348	Для индивидуального жилищного строительства	517

Система координат МСК-61
Система высот - Балтийская
Топографический план выполнен ООО "Ярдиз" в марте 2022 г.

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в г. Аксай Ростовской области, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами: 61:02:0600010:10851, 61:02:0600010:12472, 61:02:0600010:10850, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
Директор	Голец Е.С.				04.2024
ГИП	Голец Е.С.				04.2024
ГАП	Прибыльская Ю.Г.				04.2024
Архитектор	Набоков Н.В.				04.2024
Проект межевания территории. Основная часть.				Стадия	Лист
				ПМТ	1.1
Чертеж межевания (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы образуемых земельных участков) М 1:1000				ООО "Ярдиз"	

Влас. инв. №
Листы и дата
Инв. № посл.