


Послительная записка к Проекту строительства жилого дома №7610, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Фрунзе д. 154

В целях осуществления строительства 1-этажного жилого дома с цокольным жилым этажом общей площадью 120,1 кв. м. (площадь застройки 80 кв. м.), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Аксай, ул. Фрунзе д. 154, в связи с ландшафтными особенностями участка, значительным его уклоном с севера на юг (более 7%) с обрывом по южной стороне и фактическим расположением имеющихся построек на соседних участках с восточной и западной стороны, рекомендуется расположение проектируемого жилого дома с отступами:

6,0 м от соседа с западной стороны для соблюдения расстояния между его существующим строением, расположенным по границе участка и проектируемым жилым домом не менее 6м;

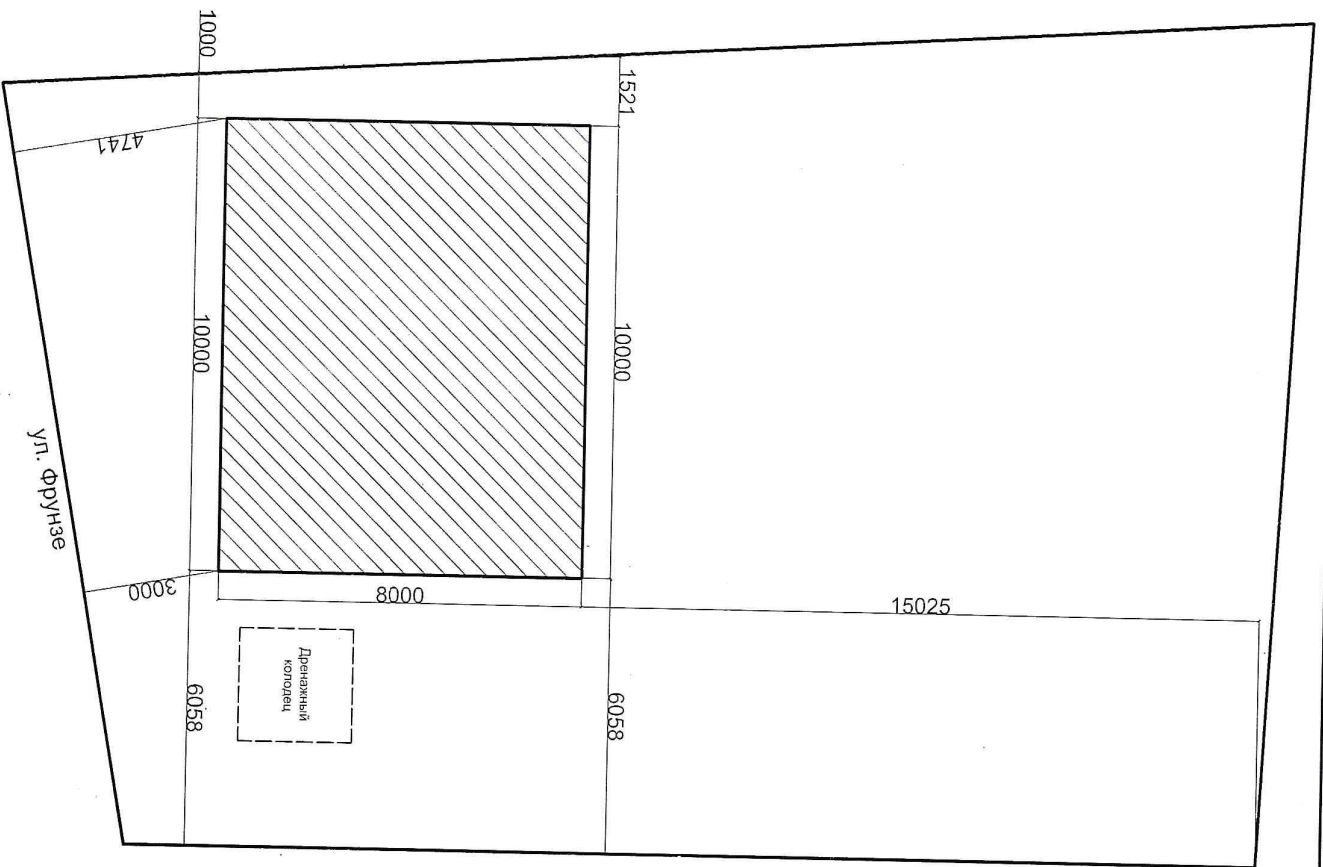
3,0 м от фасада участка (северная сторона) в связи с высокой сложностью рельефа участка и существенным увеличением уклона до 7м вглубь участка на южную сторону; осуществление строительства с большим заглублением от фасада не представляется возможным;

1,0 м от соседа с восточной стороны с его потарифного завершеного согласия, при этом будет соблюдено расстояние между существующим строением на соседнем участке и проектируемым жилым домом не менее 6м.

Изм.	Кол. уч.	Подпись	Номер	Лист	Листов
Заказчик			7610	2	6
Подрядчик					

Техническое описание





ул. Фрунзе

Дочерний колодец

Изм.	Кол.уч.	Подпись	Номер	Лист	Листов
			7610	4	6
Генеральный план					
			 ДомПРО		