



Проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, территория площадью 4,6 га, включающая в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0120122:16, 61:02:0120122:88, 61:02:0120122:495, 61:02:0120122:86, 61:02:0120122:71, 61:02:0120122:63 и прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»
 Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:1000

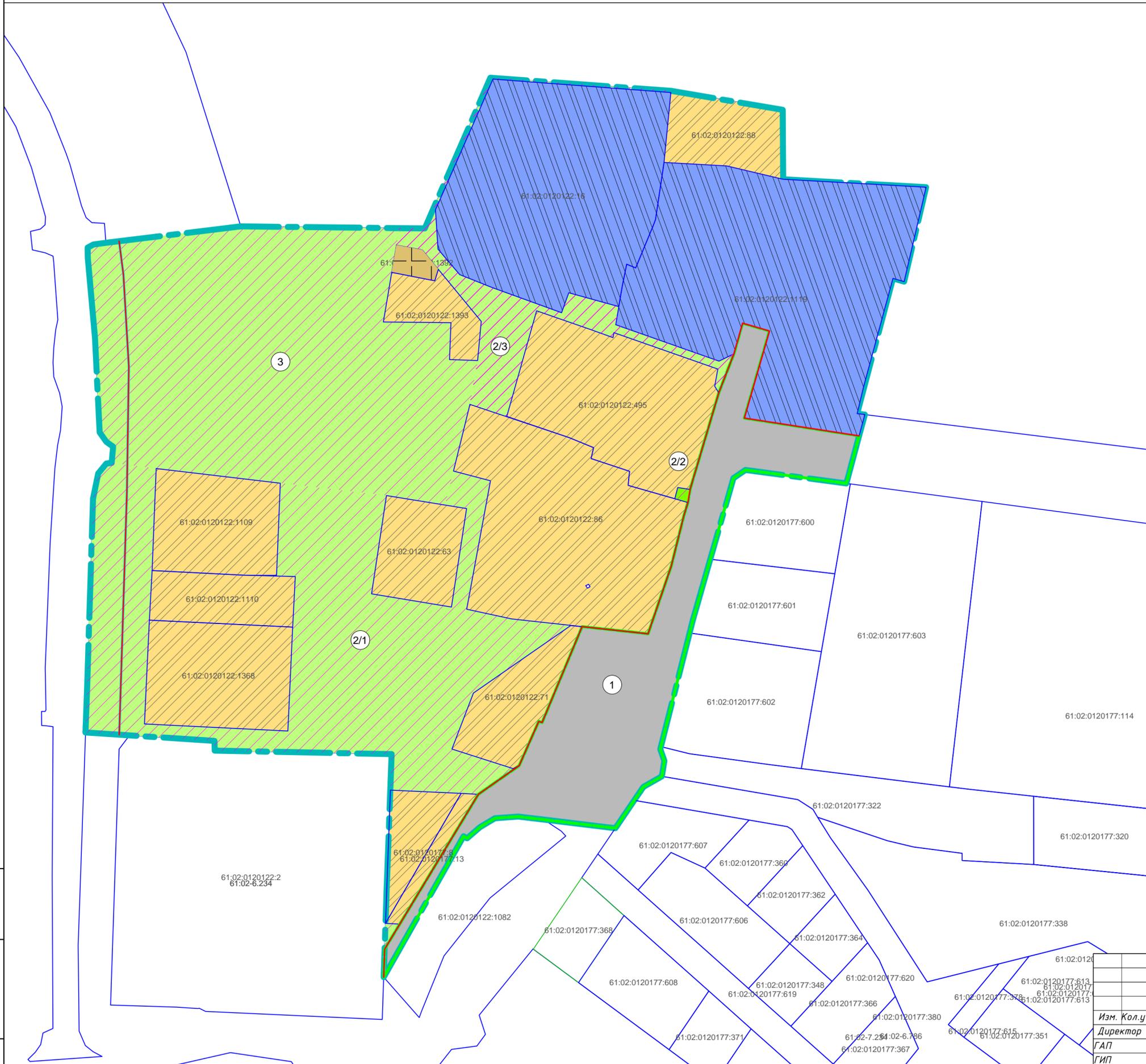
Условные обозначения

- Граница проекта планировки территории
- Границы существующих земельных участков
- Границы планируемого элемента планировочной структуры (квартал)
- Границы планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- Красные линии, устанавливаемые
- Благоустройство территории
- Существующая жилая застройка
- Существующие объекты производственно коммерческого назначения
- Существующая застройка торгового назначения

Номер объекта по проекту планировки территории

ЭКСПЛИКАЦИЯ

| Квартал по проекту | № ЗУ по проекту | Зонирование / вид разрешенного использования | Площадь, м ² |
|--------------------|-----------------|---|-------------------------|
| | 1 | Зона жилой застройки первого типа / Улично-дорожная сеть (код 12.0.1) | 5467 |
| | 2 | Зона жилой застройки первого типа / Благоустройство территории (код 12.0.2) | 9835 |
| /1 | | Зона жилой застройки первого типа / Благоустройство территории (код 12.0.2) | 8413 |
| /2 | | Зона жилой застройки первого типа / Благоустройство территории (код 12.0.2) | 20 |
| /3 | | Зона жилой застройки первого типа / Благоустройство территории (код 12.0.2) | 1402 |
| 3 | | Зона парков / Благоустройство территории (код 12.0.2) | 10607 |



Взам. инв. №
Изм. № подл.
Изд. № подл.

| | | | |
|--|------------------|-------------|-------------|
| Я4126-2024-ПП | | | |
| Проект о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, территория площадью 4,6 га, включающая в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0120122:16, 61:02:0120122:88, 61:02:0120122:495, 61:02:0120122:86, 61:02:0120122:71, 61:02:0120122:63 и прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение» | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист № док. | Подпись |
| Директор | Голец Е.С. | 07.2024 | |
| ГАП | Прибыльская Ю.Г. | 07.2024 | |
| ГИП | Прибыльская Ю.Г. | 07.2024 | |
| Архитектор | | | |
| Выполнил | Набоков Н.В. | 07.2024 | |
| Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть | | | Стадия П |
| | | | Лист 1.1 |
| | | | Листов 7 |
| Основной чертеж (красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:1000 | | | |
| ООО "Ярдиз" | | | |

