

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 61:02:0120198:434

по адресу:
Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Буденновский спуск, 2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Жилой дом с верандой (кадастровый номер 61:02:0120198:432)	Существующий (Лит. К)
2	Площадка для автопарковки	Проектируемая

ТЕХНИКО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ № п/п	Наименование показателей	Значение показателей
1	Площадь земельного участка Sz.y (кв. м)	444.00
2	Площадь застройки жилого дома с верандой Лит. К кадастровый номер 61:02:0120198:432 - (кв. м)	170.00
3	Процент застройки (%)	38.30
4	Площадь автопарковки (кв. м)	63.00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



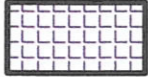



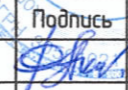
	- Существующее строение		- Зеленые насаждения
	- Брусчатое покрытие		- Граница земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120198:434
	- Асфальтобетонное покрытие		- Граница земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120198:433

Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографической основе, выполненной в январе 2023г. ООО "ГеоСфера".

Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Акопян Ф.С.			П	1	2
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				Индивидуальный предприниматель Акопян Ф.С.		



ПЗУ

СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 61:02:0120198:434

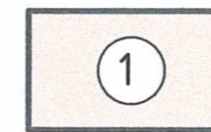
по адресу:

Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, ул. Буденновский спуск, 2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Жилой дом с верандой (кадастровый номер 61:02:0120198:432)	Существующий (Лит. К)
2	Водонепроницаемый выгреб V=20 м ³	Существующий

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- Существующее строение



- Граница земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120198:434



- Граница земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120198:433



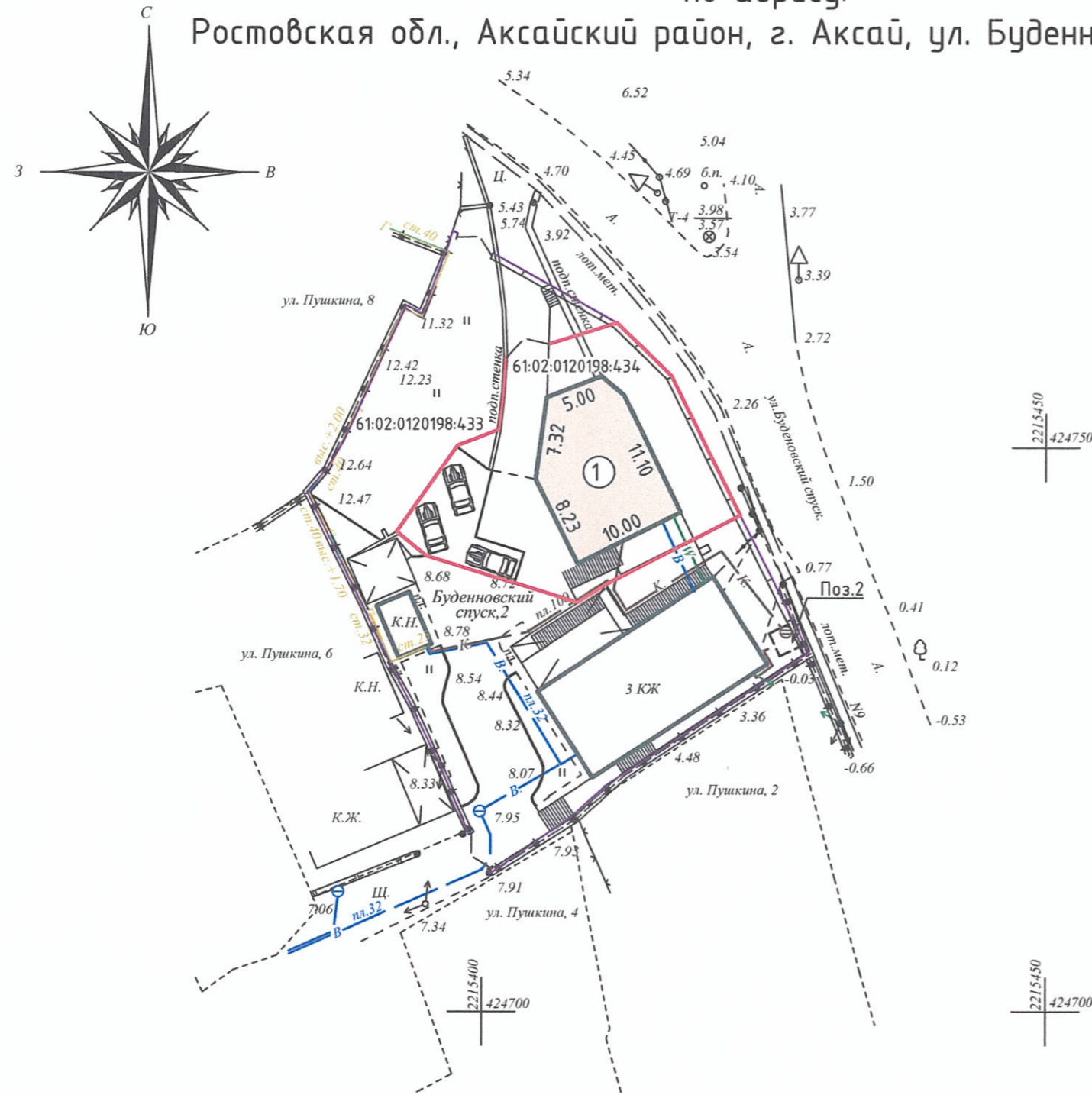
- Существующая канализация



- Существующий водопровод



- Существующая электрическая сеть



Сводный план инженерных сетей разработан на топографической основе, выполненной в январе 2023г. ООО "ГеоСфера".

				ПЗУ			
				Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120198:434 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Буденновский спуск, 2			
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата				
Исполнитель	Акопян Ф.С.			Земельный участок с кадастровым номером 61:02:0120198:434 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Буденновский спуск, 2	Стадия	Лист	Листов
					П	2	2
				Сводный план инженерных сетей М 1:500			
				Индивидуальный предприниматель Акопян Ф.С.			