

Согласовано:

Начальник АРТС «Тепловые сети»



2025 г

Утверждено приказом:

от « » 2025 г №



2025 г

План подготовка к отопительному периоду объектов — потребителей тепловой энергии и владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями на 2025-2026 год

Товарищество собственников жилья «Кристалл»

(наименование управляющей организации)

г. Аксай пр-кт Ленина 26

(адрес объекта подготовки)

№ п/п	наименование организация	Организационные мероприятия	сроки выполнения
1	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Удостоверение ответственного по тепловым энергоустановкам. Обучение	с 20.04.2025г по 01.08.2025 года
2	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Акт сверки расчета с ЕТО	до 01.08.2025г
3	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Приказ о назначении ответственного лица за безопасность тепловых энерго установок	На момент действия председателя
4	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Приказ о назначении ответственного лица по охране труда	На момент действия председателя
5	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Приказ о назначении ответственного лица по пожарной безопасности, инструкции	На момент действия председателя
6	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Проведение периодической проверки узла учёта	с 01.05.2025года по 01.08.2025года
7	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Эксплуатационная инструкция объекта теплоснабжения	постоянно
8	Дементьева. Н.В Подрядная организация	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	До 28.08.2025год

№ п/п	Наименование организация	Технические мероприятия	сроки выполнения
1	Дементьева Н.В. подрядная организация	Ремонт, утепление: - дверных заполнений. - оконных проемов.	с 01.05.2025 г. по 01.09.2025 г. По мере необходимости
2	Дементьева Н.В. подрядная организация	Ремонт, замена, утепление трубопроводов: - отопления;	с 01.05.2025 г. по 01.08.2025 г. По мере необходимости
3	Дементьева Н.В. подрядная организация	Ремонт, замена, облуживание: кранов на стояках отопления, запорной арматуры задвижек.	с 01.06.2025 г. по 01.08.2025 г. По мере необходимости
4	Дементьева Н.В. подрядная организация	Гидропневматическая промывка системы отопления.	с 13.06.2025 г по 17.07.2025 г
5	Дементьева Н.В. подрядная организация	Опрессовка системы отопления.	с 13.05.2025 г. по 28.08.2025 г.
6	Дементьева Н.В. подрядная организация	Проверка и ремонт продухов в цоколях здания, зарешечивание продухов	с 01.06.2025 г. по 01.09.2025 г.
7	Дементьева Н.В. подрядная организация	Проверка вентканалов и дымоходов ВДПО	с 01.01.2025 г. по 01.12.2025 г.
	Дементьева Н.В. подрядная организация	ТО Расходомер подачи, Расходомер обратки	с 01.05.2025года по 01.08.2025года

**Товарищество
Собственников Жилья «Кристалл»**
346720, г. Аксай, пр. Ленина, 26,
тел. № 8-952-574-26-26

г. Аксай

« 31 » марта 2025 г

ПРИКАЗ № 1 \ 25

«О назначении ответственного за выполнением плана подготовки к отопительному периоду в жилом доме по адресу: г. Аксай пр-кт Ленина, д 26»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке к отопительному сезону на 2025 – 2026 год.
Назначить ответственного за выполнение плана - Дементьева Наталью Викторовну председателя Правления ТСЖ «Кристалл».
2. Контроль по исполнению оставляю за собой.

Председатель правления
ТСЖ «Кристалл»



/Дементьева Н.В./