

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по рассмотрению проекта генерального плана
Аксайского городского поселения

15.08.2008 г.

г. Аксай
Администрация Аксайского
городского поселения

Место проведения публичных слушаний – Ростовская область, Аксайский района, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, Администрация Аксайского городского поселения, зал заседаний.

Дата и время проведения публичных слушаний – 15 августа 2008 г., 17-30 часов.

Присутствовали члены комиссии:

- Колесников Г.Н. – Глава администрации Аксайского городского поселения (председатель комиссии);
- Ушаков С.Я. – заместитель Главы администрации Аксайского городского поселения (заместитель председатель комиссии);
- Долиненко Л.А. – Главный архитектор Аксайского района;
- Федоровский Ю.С. – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района;
- Лиманская Т.В. – ведущий специалист службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (секретарь комиссии).
- Пронжило С.Л. – и.о. начальника отдела сектора по землеустройству Администрации Аксайского городского поселения;
- Чипижко Н.П. – ведущий специалист общего отдела Администрации Аксайского городского поселения;
- Шатилова Е.А. – депутат собрания депутатов Аксайского городского поселения;
- Покровский В.П. – депутат собрания депутатов Аксайского городского поселения;
- Свиридов Д.И. – депутат собрания депутатов Аксайского городского поселения;

Приглашенные:

Главный инженер проекта ООО «Севкавнипиагропром» – Фрисс И.Н.
Жители города Аксай Аксайского городского поселения – 75 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово заместителя председателя комиссии Ушакова С.Я. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Аксайского городского поселения.

2. Доклад главного инженера проекта ООО «Севкавнипиагропром» Фрисс И.Н. об общих положениях и основных принципах развития территории Аксайского городского поселения.

3. Информация главы Аксайского городского поселения Колесников Г.Н. о проектах застройки территорий города и инженерной инфраструктуре согласно генеральному плану.



4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенного проекта генерального плана Аксайского городского поселения.

5. Прения.

В соответствии с повесткой дня выступали:

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил заместитель Главы Аксайского городского поселения *Ушаков С.Я.*, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского района от 12.04.2006 г. № 144. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 40 мин., прения – до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний – до 3-х минут, ответ на вопросы – 5 минут.

Главный инженер ООО «Севкавнипиагропром» *Фрисс И.Н.* ознакомил присутствующих с целями и задачами разработки проекта генерального плана Аксайского городского поселения. Проинформировал присутствующих о существующей градостроительной структуре территорий, о проектных предложениях и первоочередных мероприятиях по реализации проекта, о развитии транспортной инфраструктуры и инженерного обеспечения.

Председатель комиссии *Колесников Г.Н.* рассказал о планируемом строительстве объектов культурно-бытового обслуживания, о формировании оптимальной производственной структуры, о возможности строительства канализационной сети.

После представления проекта генерального плана Аксайского городского поселения присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1. Терехова Н.П.:

Какая застройка предусмотрена на территории существующей промышленной зоны севернее ул. Вартанова и возможно ли ее оставить без изменений?

Ответ Фрисс И.Н.:

На территории существующей промышленной зоны запроектирована перспективная жилая и общественная застройка, на которой предусматривается размещение детского сада. Предложение о сохранении промышленной зоны будет рассмотрено в ходе работы комиссии.

2. Науменкова Н.В.:

Я проживаю в районе ул. Набережной, где запроектированы жилая застройка и зеленые зоны, будут ли сноситься жилые дома от ул. Фризе до железнодорожной ветки согласно представленного проекта?



Ответ Фрисс И.Н.:

Поскольку комплекс мероприятий по признанию жилья аварийными не проводился, снос жилых домов проектом не предусматривается. Из-за беспокойного рельефа и близости линии железнодорожных путей сообщения наблюдается большая вероятность возникновения оползневых явлений. Рассмотрение вопроса о сносе зданий и сооружений возможно после признания их аварийными и не пригодными для проживания.

3. Науменкова Н.В.:

Предусматривается ли вынос железной дороги?

Ответ Фрисс И.Н.:

В процессе проектирования были предприняты варианты выноса железной дороги с территории набережной, для получения возможности прямого доступа к р. Дон и использования освободившей территории для благоустройства пляжной зоны, но эти предложения не были поддержаны Северокавказской железной дорогой.

4. Макаров:

Какие изменения предусмотрены на территории Мухиной Балки?

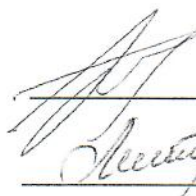
Ответ Фрисс И.Н.:

Мухина Балка является памятником природы и не требует дополнительного вмешательства, кроме как сохранения и проведения мероприятий по благоустройству территории.

Председатель комиссии **Колесников Г.Н.** предложил от имени участников публичных слушаний представленный проект генерального плана Аксайского городского поселения рекомендовать к утверждению после устранения замечаний возникших в ходе обсуждения.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Председатель



Г.Н. Колесников

Секретарь

Т.В. Лиманская

