

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2016 г.

г. Аксай

№ 258

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2015 год

В соответствии с постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 23.09.2013 г. № 911 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ.

1. Утвердить отчет о реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2015 год, согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения Калинину О.А.

Глава
Аксайского городского поселения

А.В.Головин

Отчет
о реализации муниципальной программы Ростовской области
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2015 год.

1. Конкретные результаты, достигнутые в 2015 году.

На реализацию муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» (далее – муниципальная программа) в 2015 году было предусмотрено 1368,9 тыс.руб. в том числе:

средства местного бюджета в 2015 году – 1368,9 тыс.руб.

Объем финансирования из средств бюджета Аксайского городского поселения по годам:

в 2015 году - 1368,9 тыс.руб.

Средства были направлены на цели предусмотренные программными мероприятиями:

1) изготовление технической документации.

С этой целью Администрацией Аксайского городского поселения было заключено 2 муниципальных контракта на сумму 443,5 тыс. руб. Результатом выполнения мероприятия 1 стала техническая инвентаризация построенных в 2015 году 89 объектов, а также созданы предпосылки для технической инвентаризации 148 объектов муниципальной собственности в 2016 году;

2) оценку муниципального имущества, проведение межевания земельных участков, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности.

С этой целью Администрацией Аксайского городского поселения было заключено 2 муниципальных контракта для изготовления схем расположения и проведения межевания земельных участков на сумму 274,0 тыс. руб., исполнены 2 муниципальных контракта, выполнение которых перенесено с 2014 года, на сумму 213,8 тыс. руб., 5 муниципальных контрактов для проведения оценки муниципального имущества на сумму 282,6 тыс. руб. Результатом выполнения мероприятия 2 стало проведения кадастрового учета 18 объектов, оценен 101 объект.

3) внедрение программного продукта автоматизированного управления данными в деятельность Администрации Аксайского городского поселения

С этой целью Администрацией Аксайского городского поселения было заключено 5 муниципальных контрактов на сумму 130,7 тыс. руб., для приобретения лицензии Автоматизированной системы Управление муниципальной собственностью, установке и настройке программного

обеспечения, технической поддержке АС УМС, приобретения лицензии, настройке пакета расширения опций УМС для автоматизации работы с информационной системой ГИС ГМП. Программа установлена и оптимизирована для полноценного функционирования.

2. Результаты реализации основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 – «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом» (далее – Подпрограмма 1);

Деятельность Администрации в данной сфере велась в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 24.07.07 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав. На недвижимое имущество и сделок ним».

В рамках подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом», в 2015 году был разработан и проведен комплекс мероприятий, что благоприятно повлияло на повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления, качества использования муниципального имущества, получения доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом. В рамках реализации Подпрограммы 1 в 2015 году выполнены следующие основные мероприятия:

Основное мероприятие 1.1. Инвентаризация и паспортизация муниципального имущества.

Основное мероприятие 1.2. оценка муниципального имущества, проведение межевания земельных участков, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности

Основное мероприятие 1.3. Внедрение программного продукта автоматизированного управления данными в деятельность Администрации Аксайского городского поселения

Результатом реализации подпрограммы стало повышение качества использования муниципального имущества и привлечение дополнительных средств в муниципальный бюджет, уменьшение количества объектов муниципальной собственности, не прошедших инвентаризацию в соответствии с законодательством, внедрение и использование в деятельности автоматизированной системы обработки данных при управлении муниципальным имуществом.

Сроки реализации подпрограммы: с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.

3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

В ходе реализации программы были проведены все необходимые мероприятия для повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

На реализацию мероприятий Подпрограммы 1 в 2015 году было предусмотрено 1368,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

местного бюджета – 1368,9 тыс. рублей;

В рамках реализации Подпрограммы 1 предусмотрено финансирование 1368,9 т.р. Заключено контрактов на 1049,7 тыс. рублей.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы за 2015 год приведены в таблице № 5.

5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы за 2015 год

Результаты реализации муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы характеризуются степенью достижения значений показателей.

Муниципальной программой предусмотрено 1 показатель, плановые значения показателя в 2015 году не достигнуты.

Оценка эффективности хода реализации целевых показателей Программы:

№ п/п	Наименование показателя	Оценка эффективности
1	Рост дохода в муниципальный бюджет, по сравнению с предыдущим годом	89%

Доход от управления и распоряжения муниципальным имуществом в 2014 г. – 9219,9 тыс. руб.

Доход от управления и распоряжения муниципальным имуществом в 2015 г. – 8183.1 тыс. руб.

Интегральная оценка Программы в 2015 году составила 89 %.

Оценка эффективности хода реализации целевых показателей Подпрограммы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование показателя	Оценка эффективности
1	Рост дохода в муниципальный бюджет, по сравнению с предыдущим годом	89%

Целевой показатель роста поступлений от использования муниципального имущества, по сравнению с 2014 годом, не достигнут в полном объеме в связи с изменением компонентов, составляющих поступления в 2015 году.

Таким образом, доход в бюджет муниципального образования от продажи муниципального имущества уменьшился на 55 %, с 7 209,6 до 3 249,5, доходы от

поступлений за использование муниципального имущества и земельных участков увеличились на 146 %, с 2010,3 тыс. руб. до 4933,6 тыс. руб.

Бюджетная эффективность Программы (степень реализации расходных обязательств), определяемая как соотношение фактического использования средств, запланированных на реализацию Программы, к утвержденному, составила 77 %. Таким образом, с учетом заключенных договоров на сумму в 1049,7 т.р., можно говорить о реализации программы на 77%.

6. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу

1) Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 29.01.2015 № 47 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 04.10.2013 № 934»;

1) Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 22.09.2015 № 705 «О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 04.10.2013 № 934».

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы.

По итогам реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2015 году эффективность реализации муниципальной программы оценивается в целом как удовлетворительное, несмотря отклонения от плана реализации программы на 12 %.

При реализации мероприятий подпрограммы 1 в дальнейшем, цель будет сосредоточена на всеобщей, окончательной постановке на ГКУ и регистрации права собственности на все 100% объектов муниципальной собственности, расширение основных фондов и объема муниципального имущества, посредством работы с бесхозными объектами, вовлечение в оборот объектов муниципальной казны, путем передачи их в пользование, получение дополнительных денежных средств от продажи имущества, не подлежащего использованию, передачи в аренду муниципального имущества, усилением работы с задолженниками по арендной плате по договорам аренды.

Таблица 1
к муниципальной программе
Аксайского городского поселения
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

Сведения

О показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед изм.	2015		Обоснование отклонений значений показателей (индикатора) на конец отчетного периода
			план	факт	
			1	Программа «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом»	
1.1	пополнение муниципального бюджета от использования имущества, его передачи в пользование и собственность	%	101	89	не достигнут в полном объеме в связи с изменением компонентов, составляющих поступления в 2015 году. Таким образом, доход в бюджет муниципального образования от продажи муниципального имущества уменьшился на 55 %, с 7 209,6 до 3 249,5, доходы от поступлений за использование муниципального имущества и земельных участков увеличились на 146 %, с 2010,3 тыс.руб. до 4933,6 тыс.руб.

Сведения
о показателях, включенных в федеральный (региональный) план статистических работ

№ п/п	Наименование показателя	Пункт федерального (регионального) плана статистических работ	Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма	Субъект официального статистического учета
----------	-------------------------	---	--	---

Отсутствуют

Сведения о методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программы Аксайского городского поселения
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программе Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели, используемые в формуле
1	2	3	4	5
1.	увеличение доходов от использования муниципального имущества	про- центов	$P = p1/p0 * 100\%$ $P = 8183.1/9219.9 * 100\% = 89\%$	<i>P</i> – <i>рост</i> доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества, движимого имущества, доходов от продажи имущества и прочих доходов, % <i>P1</i> – <i>сумма</i> доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества, движимого имущества, доходов от продажи имущества и прочих доходов в отчетном периоде, тыс. руб <i>P0</i> – <i>сумма</i> доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества, движимого имущества, доходов от продажи имущества и прочих доходов в базовом периоде тыс. руб

Таблица 4
к муниципальной программе
Аксайского городского поселения
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

**Перечень
реализованных или нереализованных мероприятий и мероприятий муниципальной программы Аксайского городского поселения «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2015год**

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия программы, контрольного события программы	Ответственный исполнитель (заместитель руководителя ОИВ/ФИО)	Ожидаемый результат (краткое описание)	Фактическая дата начала реализации мероприятия	Фактическая дата окончания реализации мероприятия, наступления контрольного события	Расходы бюджета поселения на реализацию муниципальной программы, тыс.руб.	
						предусмотрено муниципальной программой	Фактически исполнено
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Подпрограмма	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом	Администрация Аксайского городского поселения - Заместитель Главы Аксайского городского поселения Калинина О.А.	увеличение доходов от использования муниципального имущества	01.01.2015	31.12.2015	1368,9	1049,7
1.1.Основное мероприятие	Инвентаризация и паспортизация муниципального имущества;	Администрация Аксайского городского поселения - Заместитель Главы Аксайского городского поселения Калинина О.А.	Изготовление технических паспортов, технических планов, постановка объектов муниципальной собственности на ГКУ	01.01.2015г	31.12.2015г	452	148,5
1.2. Основное мероприятие	оценка муниципального имущества, проведение межевания земельных участков, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Администрация Аксайского городского поселения - Заместитель Главы Аксайского городского поселения Калинина О.А.	Получение отчетов об оценке рыночной стоимости муниципального имущества, имущества подлежащего оформлению муниципальной собственности,	01.01.2015г	31.12.2015г	771,9	770,5

			постановка земельных участков на ГКУ				
1.3.Основное мероприятие	Внедрение программного продукта автоматизированного управления данными в деятельность Администрации Аксайского городского поселения	Администрация Аксайского городского поселения - Заместитель Главы Аксайского городского поселения Калинина О.А.	Работоспособность Автоматизированной системы баз данных в деятельности Администрации по управлению муниципальным имуществом	01.01.2015г	31.12.2015г	145	130,7

Сведения
об использовании областного бюджета, федерального, местных бюджетов
и внебюджетных источников на реализацию
муниципальной программы Аксайского городского поселения
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом» за 2015 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия программы, контрольного события программы	Наименование	Источники финансирования	Объем расходов, предусмотренных муниципальной программой	Фактические расходы (тыс. руб.)
1	2	3	5		
	Муниципальная программа	Муниципальная программа "Управление и распоряжение муниципальным имуществом"	Всего:	1368,9	1049,7
			Областной бюджет	0,0	0,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0
			Местный бюджет	1368,9	1049,7
			Внебюджетные источники	0,0	0,0
1.	Подпрограмма	" Повышение эффективности управления муниципальным имуществом "	Всего:	1368,9	1049,7
			Областной бюджет	0,0	0,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0
			Местный бюджет	1368,9	1049,7
			Внебюджетные источники	0,0	0,0
2.1.	Основное мероприятие 1	Инвентаризация и паспортизация муниципального имущества	Всего:	452	148,5
			Областной бюджет	0,0	0,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0
			Местный бюджет	452	148,5
			Внебюджетные источники	0,0	0,0
2.2.	Основное мероприятие 2	оценка муниципального имущества, проведение межевания земельных участков, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Всего:	771,9	770,5
			Областной бюджет	0,0	0,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0
			Местный бюджет	771,9	770,5
			Внебюджетные источники	0,0	0,0
2.3.	Основное мероприятие 3	Внедрение программного продукта автоматизированного управления данными в деятельность Администрации Аксайского городского поселения	Всего:	145	130,7
			Областной бюджет	0,0	0,0
			Федеральный бюджет	0,0	0,0
			Местный бюджет	145	130,7
			Внебюджетные источники	0,0	0,0