

**Оповещение о начале публичных слушаний
по проекту изменений в Правила землепользования и застройки
Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской
области, утвержденные решением Собрания депутатов Аксайского
городского поселения от 23.11.2009 года № 86**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 28.05.2025 № 273 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения по вопросам градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения», комиссия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний в рамках исполнения Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС (далее – комиссия) оповещает о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, утвержденные решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 23.11.2009 года № 86 (далее – проект).

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется при предоставлении письменного согласия на обработку персональных данных.

Проект и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, размещаются на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.gorod-aksay.ru/>), в соответствующем разделе платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru>) (при наличии технической возможности). Так же проект публикуется в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

Порядок проведения публичных слушаний:

оповещение о начале публичных слушаний с размещением указанного проекта и информационных материалов на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения;

открытие экспозиции указанного проекта и информационных материалов;

принятие предложений и замечаний участников публичных слушаний по проекту;

проведение собрания участников публичных слушаний по проекту;

оформление протокола и заключения о результатах публичных слушаний;

опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: с 10.04.2026 до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не позднее 10.05.2026 г.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, размещается:

- Администрация Аксайского городского поселения (ул. Гулаева, 108).

Дата открытия экспозиции – 20.04.2026.

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников публичных слушаний в Администрации Аксайского городского поселения по предварительной записи либо по телефону 8 (86350) 5-37-57.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10

статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений. Предложения и замечания, поступившие от лиц, не являющихся участниками публичных слушаний, комиссией не принимаются и не рассматриваются.

Предложения, замечания, касающиеся проекта, принимаются в период размещения проекта до окончания проведения собрания участников публичных слушаний:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес комиссии;

3) посредством использования платформы «Электронная приемная Ростовской области» в адрес председателя комиссии – главы Администрации Аксайского городского поселения (при наличии технической возможности);

4) посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

5) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Настоящее оповещение размещается на следующих информационных стендах по адресу:

Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108 (здание Администрации Аксайского городского поселения).

Дата начала публичных слушаний – 10.04.2026.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний — 27.04.2026. Время проведения собрания участников публичных слушаний — 17.05.

Место проведения собрания участников публичных слушаний – Администрация Аксайского городского поселения (ул. Гулаева, 108).

Дата окончания публичных слушаний – не позднее 10.05.2026.

Дата подготовки и оформления протокола публичных слушаний – не позднее 27.04.2026.

Дата опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не позднее 30.04.2026.

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений