

Утверждено приказом
от "23 " марта 2026 г. №40
по МБУК АГП «ДК «Молодежный»
(наименование организации)

346720, Ростовская область, Аксайский район,

Аксай, ул. Толпинского 114/78

(адрес объекта подготовки)

Директор МБУК АГП «ДК «Молодежный»

Н.Б. Черноусова



План по подготовке к отопительному периоду МБУК АГП «ДК «Молодежный» с/п Дом культуры «Дружба»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Структурное подразделение дом культуры «Дружба» муниципального бюджетного учреждения культуры Аксайского городского поселения «Дом культуры «Молодежный»
2.	Фактический адрес учреждения	346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Мира 2а, корпус 3,4
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	
4.	Общая площадь здания (м ²)	858,8 (3 корпус-249,3; 4 корпус-609,5)
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «ДТС»
6.	Материал стен	кирпич
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	отсутствует
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	отсутствует
9.	Наличие теплового пункта	отсутствует
10.	Система отопления	центральное
11.	Схема отопления	отсутствует
12.	Система ГВС	центральное, имеется
13.	Материал трубопроводов системы отопления	пластиковая
14.	Схема центрального теплоснабжения	разработана
15.	Система газоснабжения	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 г.г.	170
	2024-2025 г.г.	165

	2025-2026 г.г.	182
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 г.г.	0,6
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024 г.г.	66,27
	2024-2025 г.г.	72,93
	2025-2026 г.г.	67,24
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 г.г.	0

	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	апрель
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	май-август
3.3.	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	май
3.4.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода, тепло потребляющей энергоустановки	ежедневно
3.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	май
3.6.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
4.2.	Приказ «О назначении ответственного лица за подготовку к отопительному периоду 2026-2027 гг.»	апрель
4.3.	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
4.4.	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок»	июль
4.5.	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000 Вт	май
4.6.	Акт о проведении гидравлических испытаний систем теплоснабжения	май
4.7.	Акт о проведении гидравлической промывке систем теплоснабжения	май
4.8.	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	июль
4.9.	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления здания	май
4.10.	Договор на профилактические испытаниям электрооборудования	май
4.11.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	август

Заместитель директора по АХЧ



Романова Н.В.