

Утверждено приказом
от "23" марта 2026 г. № 40
по МБУК АГП «ДК «Молодежный»

(наименование организации)
346720, Ростовская область, Аксайский район,
г. Аксай, ул. Толпинского, 114/78

(адрес объекта по объекту)
Директор МБУК АГП «ДК «Молодежный»
Н.Б. Черноусова

(подпись руководителя)
27^{го} марта 2026 г.



План по подготовки к отопительному периоду (наименование учреждения)

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Аксайского городского поселения «Дом культуры «Молодежный» МБУК АГП «ДК «Молодежный»
2.	Фактический адрес учреждения	346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Толпинского 114/78
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1961
4.	Общая площадь здания (м ²)	710,8
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «ДТС»
6.	Материал стен	кирпич
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	ТВ-7, МФ-25, МФ-25, КТСП-Н
9.	Наличие теплового пункта	1
10.	Система отопления	Закрывающаяся, зависимая
11.	Схема отопления	имеется
12.	Система ГВС	отсутствует
13.	Материал трубопроводов системы отопления	пластиковая

14.	Схема центрального теплоснабжения	разработана
15.	Система газоснабжения	отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 г.г.	170
	2024-2025 г.г.	165
	2025-2026 г.г.	182
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 г.г.	0,6
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024 г.г.	84,18
	2024-2025 г.г.	92,64
	2025-2026 г.г.	85,41
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 г.г.	0

	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	Апрель 2026
3.2.	Подготовка системы отопления к осенне-зимнему периоду	Май-август
3.3.	Выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления	май
3.4.	Осмотр отопительной системы радиаторов трубопровода, теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
3.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	май
3.6.	Получение паспорта готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027	август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду	апрель
4.2.	Приказ о назначении ответственного лица по подготовке к ОЗП 2026-2027	апрель
4.3.	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	май
4.4.	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию электроустановок	июль

4.5	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000Вт	май
4.6	Акт о проведении гидравлических испытаний систем теплоснабжения	май
4.7	Акт о проведении гидравлической промывке систем теплоснабжения	май
4.8	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	июль
4.9	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления	май
4.10	Договор на профилактические испытания электрооборудования	май
4.11	Паспорт готовности к осенне-зимнему периоду 2026-2027 г.г.	август

Заместитель директора по АХЧ



Романова Н.В.