

СОГЛАСОВАНО
Начальник АРТС
ООО «Донэнерго Тепловые сети»



УТВЕРЖДАЮ:
Заведующая МБДОУ д/с №3
«Солнышко»



План подготовки к отопительному периоду МБДОУ д/с №3 «Солнышко»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Аксайского района детский сад №3 «Солнышко»
2.	Фактический адрес учреждения	346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр. Ленина, д. 37А
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1975
4.	Общая площадь здания (м ²)	2110,3 кв.м
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «Донэнерго Тепловые сети»
6.	Материал стен	кирпичные
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	Имеется
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
9.	Наличие теплового пункта	Имеется
10.	Система отопления	закрытая
11.	Схема отопления	имеется
12.	Система ГВС	имеется
13.	Материал трубопроводов системы отопления	металл, чугунные батареи
14.	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15.	Система газоснабжения	не имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	187
	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	+6,4
	2024-2025 гг.	+5,2
	2025-2026 гг.	+5,0
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2024-2025 гг.	419
	2025-2026 гг.	420
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во

	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	апрель 2026
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	май-август
3.3	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	03.06.2026
3.4.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода, тепло потребляющей энергоустановки	ежедневно

3.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	до 18.07.2026
3.6.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 07.08.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
4.2.	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4.3.	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок»	апрель
4.4.	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000 Вт	май-июнь
4.5.	Акт на промывку теплового пункта, системы теплоснабжения и рамки горячего водоснабжения	июнь
4.6.	Акт на гидравлические испытания теплового ввода, теплового пункта, системы отопления, рамки горячего водоснабжения	июнь
4.7.	Акт на проведение ревизии запорной арматуры отопления	июнь
4.8.	Акт о проведении наладки режима потребления тепловой энергии теплопотребляющей установки потребителя	июль
4.9.	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	июль
4.10.	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2026-2027	июль
4.11.	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	до 01.08.2026
4.12.	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления здания	до 01.06.2026
4.13.	Договор на профилактические испытаниям электрооборудования	до 01.09.2026
4.14.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 07.08.2026