

АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"15" октября 2025 г.

г. Аксай

№ 635

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Лазареву Леониду Ивановичу

Рассмотрев представленные Лазаревым Леонидом Ивановичем документы от 07.10.2025 № 63.20-у/2005, решение Аксайского районного суда Ростовской области по гражданскому делу по исковому заявлению Лазарева Леонида Ивановича к Администрации Аксайского городского поселения, третьи лица: Гаражно-строительный кооператив «Звезда», о признании права собственности на гараж от 04.07.2025 года № 2-2309/2025, руководствуясь статьями 39.3, 39.15, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Лазареву Леониду Ивановичу, 28.05.1961 года рождения, место рождения: гор. Усть-Лабинск Краснодарского края, паспорт гражданина РФ: серия 60 12 № 298000, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в гор. Аксае, 24.12.2012г., код подразделения 610-018, зарегистрированному по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Строителей, д. 6, корп. 2, кв. 5, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 35 кв.м;
- адрес: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая, 22, в гаражном кооперативе «Звезда», гараж № 284;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав зоны режимных объектов С-2;
- вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
- категория земли: земли населенных пунктов,

образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120122:1396, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Лазарев Леонид Иванович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка и регистрации права собственности муниципального образования Аксайского городского поселения.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Постановление вносит:
отдел имущественных и земельных отношений

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

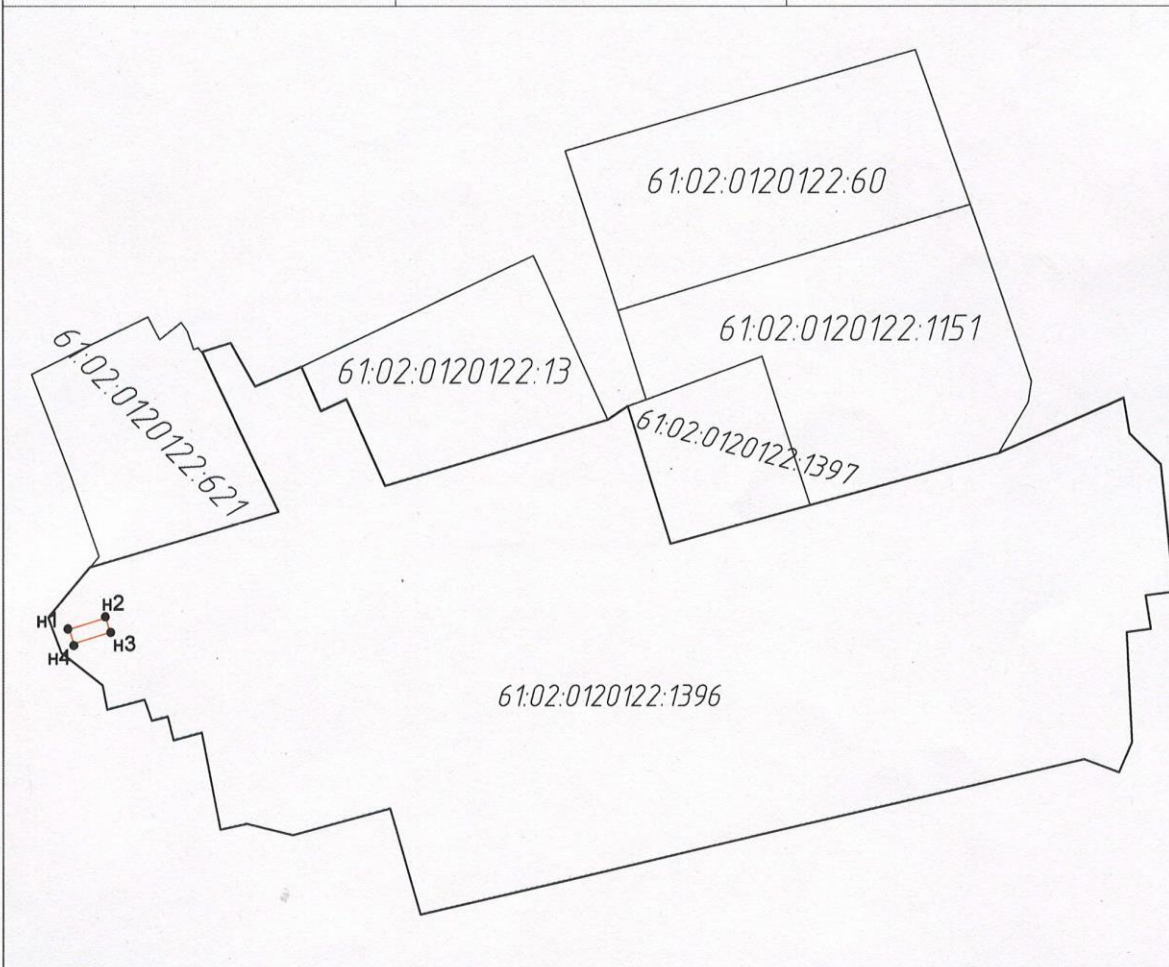
Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 35 кв.м.

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
н1	427349.72	2217150.65
н2	427352.59	2217159.70
н3	427349.04	2217160.83
н4	427346.16	2217151.78
н1	427349.72	2217150.65



Условные обозначения:

61:02:0120122:1396



- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-61