



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2025 г.

г. Аксай

№ 521

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Коробко Вячеславу Юрьевичу

Рассмотрев представленные Коробко Вячеславом Юрьевичем документы от 20.08.2025 №63.20-у/1651, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областным законом Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Коробко Вячеславу Юрьевичу, 26.05.1971 г.р., место рождения: гор. Аксай Ростовской обл., паспорт гражданина РФ: серия 6016 №956317, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в гор. Аксае, 02.06.2016г., код подразделения 610-018, зарегистрированному по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Чернышевского, дом 12/139, корп.1, кв. 8, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 26 кв.м.;

- адрес: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Платова, 85-а, ГПК «Мираж», гараж №49;

- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — в состав производственно-коммерческой зоны ПК/1;

- вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
- категория земли: земли населенных пунктов,
образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120129:15, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Коробко Вячеслав Юрьевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

_____ (подпись лица, ответственного за утверждение документа)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____ (обозначение участка, образуемого при образовании земельного участка)

Площадь земельного участка 26 м²

Примечание: площадь земельного участка, образуемого при образовании земельного участка, определяется в соответствии с требованиями к содержанию сведений Единого государственного информационного реестра недвижимости, содержащимися в пункте 1 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 188-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и в пункте 1 статьи 11 Федерального закона от 24.07.2007 № 188-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	426890,55	2216404,80
2	426892,05	2216410,56
3	426887,98	2216411,87
4	426887,98	2216411,86
5	426886,57	2216405,80
1	426890,55	2216404,80

Система координат: МСК-61
Масштаб 1:273

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница участка земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.