



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» июля 2025 г.

г. Аксай

№ 389

О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 11.12.2019 № 1041

В соответствии со статьей 298 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 07.02.2007 № 5 «Об утверждении порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью Аксайского городского поселения» и на основании Устава муниципального образования «Аксайское городское поселение» Аксайского района Ростовской области,-

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 11.12.2019 № 1041 «Об утверждении Положения о согласовании муниципальным казенным, бюджетным, автономным учреждениям Аксайского городского поселения сделок по предоставлению в аренду и передаче в безвозмездное пользование принадлежащего им на праве оперативного управления муниципального имущества муниципального образования «Аксайское городское поселение», изложив приложение № 2 к постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

И.о. Главы Администрации  
Аксайского городского  
поселения



А.С. Куленок

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности**  
**Аксайского городского поселения**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_\_ г.

*(полное наименование муниципального учреждения Аксайского городского поселения, которому предоставляемое в аренду недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение», принадлежит на праве оперативного управления)*

именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_  
*(должность, фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании \_\_\_\_\_  
*(устав, положение)*

с одной стороны, по согласованию с Администрацией Аксайского городского поселения, являющейся представителем собственника предоставляемого в аренду имущества, именуемая в дальнейшем «Собственник», в лице Главы Администрации Аксайского городского поселения

\_\_\_\_\_ *(фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании Устава,

и

*(полное наименование организации, индивидуального предпринимателя либо фамилия, имя, отчество физического лица)*

именуемое (-ый) в дальнейшем «Арендатор»,

действующего на основании \_\_\_\_\_

*(устав, доверенность, иной документ)*

с \_\_\_\_\_ другой \_\_\_\_\_ стороны, \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании \_\_\_\_\_, заключили

настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Арендодатель с согласия собственника предоставляет, а Арендатор принимает в аренду находящееся (-иеся) в муниципальной собственности Аксайского городского поселения и принадлежащее (-ие) Арендодателю на праве оперативного управления недвижимое имущество

*(наименование и характеристики (кадастровый номер, литер, площадь, этажность, подземная этажность, инвентарный номер) объекта недвижимого имущества в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости)*  
(далее – недвижимое имущество), расположенное (-ые) по адресу:

\_\_\_\_\_ для использования под \_\_\_\_\_

*(цель использования помещения (-ий))*

Общая площадь предоставляемого в аренду недвижимого \_\_\_\_\_ кв.м  
имущества \_\_\_\_\_ .

Перечень и план предоставляемого в аренду недвижимого имущества определены в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Договор аренды недвижимого имущества, заключаемый на срок \_\_\_\_\_ с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_, вступает в силу с момента его подписания сторонами договора.

1.3. Стоимость предоставленного в аренду недвижимого имущества определяется в соответствии с действующим законодательством и отражается в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Предоставление недвижимого имущества в аренду не влечет за собой передачу права собственности на него.

1.5. Если предоставленное в аренду недвижимое имущество выбывает из строя ранее полного амортизационного срока эксплуатации по вине Арендатора, то Арендатор возмещает недовнесенную им арендную плату, а также иные убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. При повреждениях, ухудшениях недвижимого имущества в связи с нарушением правил его эксплуатации, содержания, не обеспечения его сохранности по вине Арендатора, Арендатор возмещает возникшие в связи с такими повреждениями, ухудшениями убытки в полном объеме.

## **2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРАВА СТОРОН**

### **2.1. Арендодатель обязуется:**

2.1.1. В трехдневный срок после подписания сторонами настоящего договора передать Арендатору по акту приема-передачи (приложение № 4 к настоящему Договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, недвижимое имущество, а также все документы и сведения, необходимые Арендатору для осуществления прав и обязанностей по настоящему договору.

В акте приема-передачи должно быть указано техническое состояние недвижимого имущества на момент его предоставления в аренду.

2.1.2. Соблюдать условия настоящего договора, не допускать вмешательства в деятельность Арендатора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, настоящим договором.

2.1.3. Заключить соглашение с Арендатором согласно п.2.3.8 настоящего договора.

2.1.4. Осуществлять контроль за использованием предоставленного в аренду недвижимого имущества в установленном порядке.

2.1.5. Соблюдать запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

### **2.2. Арендодатель имеет право:**

2.2.1. Осуществлять контроль за надлежащим исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе:

- проверять выполнение Арендатором условий договора аренды и получать от Арендатора информацию и документы о состоянии недвижимого имущества по письменному запросу в течение десяти дней;

- проводить осмотр предоставленного в аренду недвижимого имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.2.2. В порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, настоящим договором, досрочно расторгнуть настоящий договор, в том числе путем одностороннего отказа от исполнения договора.

### **2.3. Арендатор обязуется:**

2.3.1. В трехдневный срок после подписания сторонами настоящего договора подписать акт приема-передачи недвижимого имущества (приложение № 4 к настоящему Договору), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3.2. Использовать недвижимое имущество исключительно по прямому назначению в соответствии с п.1.1 настоящего договора.

2.3.3. Своевременно вносить арендную плату в размере и порядке, установленными настоящим договором.

2.3.4. Содержать арендованное недвижимое имущество в исправном состоянии, пригодном для его надлежащей эксплуатации, а также обеспечить соблюдение правил эксплуатации и содержания, условий и мер пожарной безопасности и санитарии, экологических и иных требований, установленных законодательством в области охраны окружающей среды, в сфере охраны здоровья граждан, в области обращения с отходами производства и потребления, в т.ч. в отношении мест общего пользования, если арендованное недвижимое имущество расположено в многоквартирном доме, и прилегающих к арендованному недвижимому имуществу территорий.

2.3.5. За счет собственных средств своевременно осуществлять текущий ремонт арендованного недвижимого имущества, обеспечивающий его сохранность.

2.3.6. Самостоятельно за счет собственных средств принимать все необходимые меры для обеспечения функционирования инженерных систем арендуемого недвижимого имущества: центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, электроснабжения и др., за исключением инженерных сетей и коммуникаций, связанных с общей эксплуатацией недвижимого имущества.

2.3.7. Обеспечить беспрепятственный допуск к арендуемому недвижимому имуществу:

- представителей Арендодателя для технического обслуживания инженерных сетей и коммуникаций арендуемого недвижимого имущества, связанного с общей его эксплуатацией;
- работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб в случае возникновения аварийных ситуаций в арендуемом недвижимом имуществе;
- представителей Арендодателя и собственника с целью проверки документации и контроля за состоянием и использованием недвижимого имущества.

2.3.8. В 3-х дневный срок после подписания сторонами акта приема-передачи недвижимого имущества заключить с Арендодателем соглашение об оплате коммунальных услуг и возмещении иных затрат, связанных с использованием недвижимого имущества.

2.3.9. После окончания срока аренды освободить недвижимое имущество, в случае необходимости произвести его общий текущий ремонт и передать Арендодателю по акту приема-передачи в исправном состоянии, если договор не будет заключен на новый срок в установленном порядке.

2.3.10. С целью предотвращения террористических актов обеспечить надлежащую охрану и безопасное использование недвижимого имущества, исключить допуск к нему посторонних лиц с намерением совершения этих актов.

2.3.11. В случае заключения настоящего договора сроком на один год и более, в месячный срок с даты согласования собственником настоящего договора, обратиться с заявлением о его государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. После государственной регистрации один экземпляр договора аренды с совершенной регистрационной надписью передать Собственнику.

#### **2.4. Арендатор имеет право:**

2.4.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор при соблюдении следующих условий:

- предупреждения Арендодателя в письменном виде за один месяц до предполагаемой даты освобождения недвижимого имущества;

2.4.2. По согласованию с Арендодателем производить за счет собственных средств капитальный ремонт недвижимого имущества.

2.4.3. При необходимости произвести за свой счет с разрешения (согласования условий, проектной документации) Арендодателя, по согласованию с Собственником, переоборудование, реконструкцию, неотделимое улучшение недвижимого имущества. Стоимость этих затрат Арендатору не возмещается. В случае осуществления Арендатором переоборудования арендованного недвижимого имущества без согласия Арендодателя, по окончании срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю денежную сумму в размере стоимости восстановления недвижимого имущества в прежнее состояние.

### 3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Размер арендной платы определяется на основании отчета о рыночной стоимости сдачи в аренду недвижимого имущества и протокола подведения итогов \_\_\_\_\_ и в соответствии с расчетом арендной платы, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 3 к настоящему Договору).

3.2. В соответствии с расчетом на дату заключения договора за указанное в п.1.1 недвижимое имущество устанавливается арендная плата в размере:

\_\_\_\_\_ в год

*(цифрами и прописью)*

Размер ежемесячной арендной платы составляет:

\_\_\_\_\_ в мес.

*(цифрами и прописью)*

3.3. Арендная плата ежемесячно равными частями не позднее 10-го числа отчетного месяца перечисляется Арендатором на счет, открытый Арендодателем в Управлении Федерального казначейства по Ростовской области по следующим платежным реквизитам:

Получатель \_\_\_\_\_ :

**Назначение платежа: арендная плата по договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_**

ОКТМО указывается муниципального образования, на территории которого мобилизуются денежные средства от уплаты сборов, налогов (по месту расположения арендуемого имущества).

3.4. Обязанность Арендатора по внесению арендной платы считается исполненной с даты поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 3.3 настоящего договора.

3.5. Размер арендной платы за пользование недвижимым имуществом подлежит ежегодной индексации с учетом уровня инфляции, предусмотренного областным законом об областном бюджете на очередной финансовый год.

В этом случае Арендодатель в одностороннем порядке письменно уведомляет Арендатора об индексации размера годовой арендной платы с даты, указанной в таком уведомлении.

Изменение размера арендной платы по данному договору производится Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения размера арендной платы при утверждении новой базовой арендной ставки и (или) методики расчета арендной платы, а также при изменении индекса инфляции. В этом случае размер арендной платы считается измененным с момента официальной публикации нормативно-правового акта или с момента, указанного в нормативно-правовом акте, путем направления арендатору уведомления и обязательного заключения дополнительного соглашения не требуется.

Размер арендной платы считается измененными со дня вступления в силу указанных в настоящем пункте нормативных правовых актов или со дня, с которого соответствующие положения этих нормативных правовых актов подлежат применению.

3.6. При исполнении настоящего договора размер арендной платы может быть увеличен по соглашению сторон путем заключения дополнительного соглашения.

Арендная плата в новом размере вносится Арендатором с даты, установленной дополнительным соглашением.

3.7. В случае наступления обстоятельств, препятствующих пользованию Арендатором арендуемым недвижимое имущество по вине Арендодателя, Арендодатель имеет право приостановить выплату арендной платы Арендатором на период действия таких обстоятельств. В таком случае Арендодатель обязан уведомить Арендатора о наступлении указанных обстоятельств

в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения. Уведомление должно содержать описание обстоятельств и предполагаемый срок их устранения.

В период приостановления выплаты арендной платы арендатор сохраняет право пользования недвижимым имуществом, если иное не предусмотрено настоящим договором.

#### **4. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

4.1. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств по настоящему договору (за исключением нарушений, указанных в п. 4.2 и п. 4.3 настоящего договора) он возмещает причиненные, в связи с этим убытки в полном объеме, а также уплачивает штраф в размере 10 % годовой стоимости арендной платы.

4.2. В случае невнесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на дату заключения настоящего договора за каждый день просрочки по платежным реквизитам согласно п. 3.3 настоящего договора.

4.3. В случае предоставления недвижимого имущества или части его в субаренду без согласия Арендодателя и Собственника Арендатор уплачивает штраф в 5-кратном размере месячной арендной платы по каждому случаю.

4.4. Уплата неустойки, штрафных санкций не освобождает стороны от устранения нарушений и надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

4.5. Прекращение договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

#### **5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Изменение и дополнение условий настоящего договора и его досрочное прекращение допускается по соглашению сторон.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением, согласованным с собственником.

5.2. При досрочном прекращении договора инициативная сторона должна уведомить другую сторону о расторжении не менее чем за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

5.3. Договор аренды подлежит досрочному расторжению, а недвижимое имущество освобождается Арендатором безотлагательно в случаях:

5.3.1. нарушения условий использования недвижимого имущества, установленных настоящим договором;

5.3.2. если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает (разрушает, повреждает) недвижимое имущество;

5.3.3. если Арендатор не внес арендную плату в совокупности более чем за три месяца;

5.3.4. если Арендатор неоднократно нарушил условия настоящего договора;

5.3.5. если недвижимое имущество не по вине Арендатора окажется в непригодном для использования состоянии.

5.4. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника арендуемого недвижимого имущества не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего договора.

#### **6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Споры по настоящему договору рассматриваются в Арбитражном суде Ростовской области.

6.2. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Условия настоящего договора аренды в части внесения арендной платы применяются с даты передачи недвижимого имущества согласно акту приема-передачи.

6.4. Арендатор не вправе предоставлять недвижимое имущество, как в целом, так и частично в субаренду без согласования с Арендодателем и собственником.

6.5. При изменении реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными почтовыми отправлениями.

6.6. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: Арендатору - 1 экз., Арендодателю - 1 экз., Собственнику - 1 экз.

## 7. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Перечень и план недвижимого имущества (приложение № 1).

7.2. Стоимостные и технические характеристики недвижимого имущества (приложение № 2).

7.3. Расчет арендной платы (приложение № 3).

7.4. Акт приема-передачи (приложение № 4).

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель:

---

Арендатор:

---

Адрес и телефон:

---

ИНН:

---

## 9. ПОДПИСИ СТОРОН

От Арендодателя

От Арендатора

---

(должность)

---

---

(подпись, ФИО)

---

(подпись, ФИО)

м.п.

**СОГЛАСОВАНО**

**Администрация Аксайского городского  
поселения**

---

(должность)

---

(подпись, ФИО)

м.п.

### ПЕРЕЧЕНЬ

предоставляемого в аренду недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Аксайского городского поселения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
кадастровый номер \_\_\_\_\_  
(кадастровый номер здания, в котором расположено помещение  
или кадастровый номер помещения)

№ п/п	Литер, этаж*	Номер помещения (комнаты)*	Назначение помещения (комнаты)*	Площадь, кв.м*
1				
ИТОГО площадь, предоставляемая в аренду:				

\* Сведения о литере, этаже, номере помещения (комнаты), назначении помещения (комнаты), площади помещения (комнаты) указываются согласно сведениям технической документации (эксplikации технического паспорта), выданной органом технической инвентаризации.

**От Арендодателя**

**От Арендатора**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

м.п.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

Наименование Арендодателя  
Юридический адрес Арендодателя  
Банковские реквизиты Арендодателя

ОКПО \_\_\_\_\_ ОКВЭД \_\_\_\_\_ ОКТМО \_\_\_\_\_  
ОКОГУ \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Стоимостные и технические характеристики  
недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Аксайского городского  
поселения  
по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.	Адрес недвижимого имущества, предоставляемого в аренду:	
2.*	Первоначальная балансовая стоимость объекта (здания, сооружения), в котором расположено недвижимое имущество, предоставляемое в аренду, по состоянию на «___» _____ 202__ г., руб.	
3.*	Остаточная балансовая стоимость объекта (здания, сооружения), в котором расположено недвижимое имущество, предоставляемое в аренду, по состоянию на «___» _____ 20__ г., руб.	
4.	Общая площадь всего объекта недвижимости, кв.м.	
5.	Общая площадь недвижимого имущества, предоставляемого в аренду, кв.м.	
6.	Остаточная стоимость недвижимого имущества, предоставляемого в аренду, руб. по состоянию на «___» _____ 20__ г. (стр.3 : стр.4 x стр.5)	
7.	Норма амортизации на полное восстановление (Нам), %	
8.	Год ввода в эксплуатацию объекта (здания, строения)	
9.	Износ, %	

Руководитель Арендодателя

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер  
Арендодателя

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Арендатор

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
\* Первоначальная и остаточная стоимости объекта (здания, сооружения), в котором расположено недвижимое имущество, предоставляемое в аренду, указываются по бухгалтерскому учету Арендодателя на последнюю отчетную дату

РАСЧЕТ

арендной платы за недвижимое имущество,  
находящееся в муниципальной собственности  
Аксайского городского поселения,  
расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

1. Исходные данные

Полное наименование Арендатора \_\_\_\_\_

*(полное наименование Арендатора)*

Юридический адрес Арендатора \_\_\_\_\_

*(район, город, почтовый индекс, улица, № дома, корпус, строение)*

Общая площадь объекта недвижимости, кв.м	$S^1$	
Общая площадь недвижимого имущества, предоставляемого в аренду, кв.м.	$S$	
Годовая арендная плата за недвижимое имущество, предоставляемое в аренду, без учета НДС, рублей/год *	$A_{\text{год}}$	

\* - Годовая арендная плата за недвижимое имущество, предоставляемое в аренду, без учета НДС установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости арендной платы

\_\_\_\_\_

## 2. Расчет

(составлен в рублях)

2.1. Размер ежемесячной арендной платы, перечисляемой Арендатором в областной бюджет, определяется по формуле:

$$A_{\text{мес}} = A_{\text{год}} : 12$$

$$A_{\text{мес}} = \underline{\hspace{2cm}} : 12 = \underline{\hspace{2cm}} \text{ руб.}$$

2.2. Месячная ставка арендной платы за 1 кв. м определяется по формуле:

$$A = A_{\text{год}} : S : 12$$

$$A = \underline{\hspace{2cm}} : \underline{\hspace{2cm}} : 12 = \underline{\hspace{2cm}} \text{ руб.}$$

2.3. Арендная плата ежемесячно равными частями не позднее 10-го числа отчетного месяца перечисляется Арендатором на счет, открытый в Управлении Федерального казначейства по Ростовской области.

Настоящий расчет является неотъемлемой частью договора аренды \_\_\_\_\_

Арендная плата в размере, определенном настоящим расчётом, вносится Арендатором с \_\_\_\_\_ (дата)

**От Арендодателя**

**От Арендатора**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

м.п.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

**АКТ**  
приема-передачи недвижимого имущества,  
находящегося в муниципальной собственности Аксайского городского поселения, расположенного  
по адресу: \_\_\_\_\_  
кадастровый номер \_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен во исполнение пункта 2.1.1 договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области,  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ Арендодателем

\_\_\_\_\_ (полное наименование Арендодателя)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Устав, Положение)

и Арендатором

\_\_\_\_\_ (наименование)

действующего на основании \_\_\_\_\_

о нижеследующем.

1. Арендодатель передает недвижимое имущество общей площадью - \_\_\_\_\_ кв.м.

2. Арендатор принимает недвижимое имущество общей площадью - \_\_\_\_\_ кв.м.

3. Обязанность Арендодателя по передаче недвижимого имущества Арендатору считается исполненной с \_\_\_\_\_ (дата)

4. Техническое состояние передаваемого недвижимого имущества:

**От Арендодателя**

**От Арендатора**

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО)

м.п.

\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО)