



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июня 2025г.

г. Аксай

№ 377

О предварительном согласовании предоставления земельного участка Двинянинову Владимиру Леонидовичу

Рассмотрев представленные Двиняниновым Владимиром Леонидовичем документы от 17.06.2025г. №1401-156133, решение Аксайского районного суда по гражданскому делу по исковому заявлению Двинянинова Владимира Леонидовича к Администрации Аксайского городского поселения, третье лицо: Гаражный потребительский кооператив «Вартанова», о признании права собственности на гараж от 31.10.2018 № 2-2251/18, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областным законом Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Двинянинову Владимиру Леонидовичу, 01.10.1946 г.р., место рождения: д. Н-Мошево Соликамского района Пермской области, паспорт гражданина РФ серия 6001 №958716, выдан ОВД Аксайского района Ростовской области, 27.11.2001г., код подразделения 612-031, зарегистрированному по адресу: Ростовская область, г. Аксай, ул. Садовая, 3, кв.24, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 20 кв.м.;
- адрес: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Вартанова, гараж № 269;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав производственно-коммерческой зоны ПК/1;
- вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;

- категория земли: земли населенных пунктов,
образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120112:141, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Двинянинов Владимир Леонидович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

И.о. Главы Администрации
Аксайского городского
поселения



А.С. Куленок

(неиспользованные документы об утверждении, включая наименования пунктов государственной власти или органы местного самоуправления, принятых в результате об утверждении схемы или территориальных схем землепользования и застройки)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-61					
Условный номер земельного участка _____					
Цель использования участка _____ (содержимому в случае, если предусмотрено образованием участка и более земельном участке)					
Площадь земельного участка _____ кв. м					
Суммируется площадь земель земельного участка, исключая с использованием федеральной государственной географической информационной системы, государственной геоинформационной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная геоинформационная система "Единая информационная платформа" Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологий и приемы-способы с использованием до - застроенного участка. Указанное значение площади земельного участка имеет силу, полученное при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	Суммируются в случае подчинения схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологий, и программных средств. Функции сортировки, прокрутки, масштабирования, увеличения, уменьшения и приращивания с нуля, используются с округлением до 0,01 метра				
	X	Y		X	Y
n1	427 271,16	2 215 610,99	n4	427 268,21	2 215 611,65
n2	427 272,60	2 215 612,58	n1	427 271,16	2 215 610,99
n3	427 269,65	2 215 610,22			

Условные обозначения:

- Границы земельных участков, существующих в ЕГРН
- Границы образуемого земельного участка
- Границы кадастрового квартала
- Объекты капитального строительства
- Точка границ образуемого земельного участка
- Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1 000

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

**К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Наименование: «О предварительном согласовании предоставления земельного участка Двинянинову Владимиру Леонидовичу»

Проект подготовил:

<i>Наименование сектора</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Должность</i>	<i>Подпись</i>
Имущественных и земельных отношений	Дробященко Ю.А.	Старший инспектор	

Обязательные визы:

<i>Должность</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Заместитель Главы Администрации Аксайского городского поселения	Бобков Д.А.		

Согласование:

<i>Должность</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Начальник общего отдела	Бондарь С.П.		
Начальник отдела имущественных и земельных отношений	Макарова Н.И.		
Начальник отдела архитектуры и градостроительства	Скворцова А.Н.		
Начальник сектора по противодействию коррупции общего отдела	Минич А.О.		
Начальник сектора по вопросам имущественных и земельных отношений	Меркулова А.С.		