



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

---

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2025 г.

г.Акса́й

№ 801

Об утверждении схемы расположения  
земельного участка в целях его  
образования путем перераспределения

Рассмотрев документы от 02.12.2025г. №63.20-у/2464, представленные Вяликовым Виктором Васильевичем, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 428 кв. м;
- местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Аксайский, городское поселение Аксайское, город Аксай, ул. Революции, земельный участок 21/23;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-1/1);
- вид разрешенного использования: под строительство жилого дома;
- категория земли: земли населенных пунктов,

образуемого в результате перераспределения земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0120173:342, площадью 380 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, муниципальный район Аксайский, городское поселение Аксайское, город Аксай, ул. Революции, земельный участок 21/23, с видом разрешенного использования: под строительство жилого дома, и части земельного участка из земель право государственной собственности на которые не разграничено площадью 48 кв. м.

2. Вяликову Виктору Васильевичу обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Вяликов Виктор Васильевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Вяликову Виктору Васильевичу обеспечить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «Под строительство жилого дома» на разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

6. Вяликов Виктор Васильевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «Под строительство жилого дома» на разрешенное использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин