

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«Мастер» ОГРН
 (Далее по тексту Товарищество)
 346720, Россия, Ростовская область Аксайский район,
 Г. Аксай, улица Садовая, дом 22 корпус 2

Коды	
1116189002676	
6102039537	ИНН
610201001	КПП
70.32	ОКВЭД

П Р И К А З	Номер документа	Дата составления	Место составления
	5	25.04.2025	Г. АКСАЙ

О утверждении плана подготовки к ОЗП товарищества собственников жилья «Мастер» на 2025 год.

Приказываю утвердить план подготовки к ОЗП товарищества собственников жилья «Мастер» на 2025 год.

Председатель правления ТСЖ «Мастер»



Козименко С.А.

Согласовано:
Начальник АРТС
ООО «Донэнерго Тепловые сети»

Утверждено приказом

от "25" 04 2025г № 5

ТСЖ «Мастер»

(наименование управляющей организации)

ул. Садовая 22/2, г. Аксай, Ростовской обл.

(адрес объекта подготовки)

(подпись руководителя)

"25" 04 2025г

2025г

План подготовки
к отопительному периоду объектов – потребителей тепловой
энергии и владельцев тепловых сетей, которые не являются
теплосетевыми организациями

ТСЖ «Мастер»

(наименование управляющей организации)

ул. Садовая 22/2, г. Аксай, РО

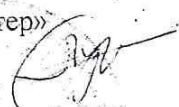
(адрес объекта подготовки)

№ п/ п	наименован ие организаций	организационные мероприятия	регламентные мероприятия	технические мероприятия	сроки выполнения
1.	ТСЖ «Мастер»	Назначение лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ.			30.04.2025г.
2.	ТСЖ «Мастер»	Подача заявки и обучение на подготовку ответственных лиц за исправное состояние БЭТЭиТП			15.05.2025г.
3.	ТСЖ Мастер»	Проверка знаний ПР на ОЭ			До 25.08.2025(П о решению Ростехнадзо ра)
4.	ТСЖ «Мастер»		Технический (сезонный) осмотр конструктив ных элементов многоквартирных домов		До 20.05.2025г
6.	ТСЖ «Мастер»		Ремонтно- восстановительные ремонтные теплоэнерге тического оборудования		До 20.05.2025г
7.	ТСЖ «Мастер»		Водяная промывка сетевых труб.		июль.25г.
8.	ТСЖ «Мастер»		Гидравлическое испытание		июль.2025г.

Согласовано: *З.И. Зубова* И.О. А.

			теплосетей.		
9.	ТСЖ «Мастер»		Проверка ветканалов		До 17.04 и до 30.09.2025г
10.	ТСЖ «Мастер»		Выполнение мероприятий по утеплению системы отопления		До 25.08.25г.
11.	ТСЖ «Мастер»		Получение акта и паспорта готовности МКД к ОЗП.		До 25.08.25г.

Председатель правления ТСЖ «Мастер»



Козименко С.А.

В организационные мероприятия по подготовке к работам в ограниченных и замкнутых пространствах (ОЗП) входят:

- Назначение лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ в ОЗП.
- Назначение лиц, ответственных за выдачу наряда-допуска.