



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2025 г.

г. Аксай

№ 148

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 27.02.2025 №63.20-ОЮ/606, в соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 №778 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов по кадастровым кварталам, населенным пунктам, муниципальным районам (городским округам) Ростовской области и групп видов разрешенного использования земельных участков» по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Антоновская, ул. Юрия Жульева, ул. Владимира Гладченко»,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях: строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод среднего давления с установкой ГРПШ и низкого давления по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Антоновская, ул. Юрия Жульева, ул. Владимира Гладченко. Код объекта 061-21-368-00351» в отношении земельных участков, перечень которых приведен в приложении №1 к настоящему постановлению, на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области на период строительства и эксплуатации газопровода.

2. Установить срок действия публичного сервитута – 10 лет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно проектной документацией для строительства объекта: «Распределительный газопровод среднего давления с установкой ГРПШ и низкого давления по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Антоновская, ул. Юрия Жульева, ул. Владимира Гладченко. Код объекта 061-21-368-00351», согласно приложения № 3 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, а также условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Аксайского городского поселения в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления обеспечить:

1) размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) направление копии постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

3) направление в адрес Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичному акционерному обществу «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке:

1) заключить соглашения с правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

2) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведения о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские

ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет gorod-aksay.ru.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

И.о. Главы Администрации
Аксайского городского
поселения



А.С. Куленок

Постановление вносит отдел
архитектуры и градостроительства