



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2024 г.

г. Аксай

№ 995

О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 27.11.2018 № 1062 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения»

Руководствуясь постановлением администрации Аксайского городского поселения от 20.05.2024 г. № 325 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Аксайского городского поселения», распоряжением администрации Аксайского городского поселения от 09.07.2024 г. № 146 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Аксайского городского поселения», -

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 27.11.2018 № 1062 «Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения», изложив приложение к постановлению в новой редакции, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная  
деятельность на территории Аксайского городского поселения»

**I. Стратегические приоритеты**  
муниципальной программы Аксайского городского поселения  
«Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории  
Аксайского городского поселения»

**1. Оценка текущего состояния сферы реализации муниципальной программы**  
Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная  
деятельность на территории Аксайского городского поселения»

Градостроительная деятельность осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, обеспечивающих устойчивое развитие территорий путем сбалансированного учета сложившихся на них экологических, экономических, социальных, инженерно-технических факторов.

Территориальное планирование Аксайского городского поселения осуществляется в соответствии с целями развития городского округа Ростов-на-Дону и Большой Ростов, установленными в Стратегическом плане развития Ростовской области, правовой основой которого являются Федеральные нормативно-правовые акты и соответствующие программы.

Основные цели развития Аксайского городского поселения:

- стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения (с ориентацией на обеспечение Российских и европейских стандартов качества жизни);
- формирование многофункционального городского поселения, интегрированного в экономику Большого Ростова и Ростовской области, обеспечивающего высокое качество среды жизнедеятельности и производства.

Территориальное планирование Аксайского городского поселения направлено на определение функционального назначения территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения:

- устойчивого развития Аксайского городского поселения;
- повышение качества городской среды;
- сохранения и регенерации исторического и культурного наследия;
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- учета интересов Российской Федерации, интересов жителей городского поселения и взаимоувязанное развитие Аксайского городского поселения с населенными пунктами и городскими округами Большого Ростова и всей Ростовской агломерации.

Территориальное планирование Аксайского городского поселения базируется на следующих установках социально-экономического развития города:

- увеличении объемов финансирования нового строительства и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, социально значимых объектов обслуживания населения городского поселения, социального жилья, а также капитального ремонта и жилищного фонда;
- развитие объектов коммерческо-деловой сферы (финансы, кредиты, страхование, оптовая торговля, операции с недвижимым имуществом, информация, связь) на базе строительства новых бизнес-центров, модернизации существующих офисных зданий в соответствии с принятыми международными стандартами и развития необходимой для их обслуживания инфраструктуры с увеличением занимаемых ими площадей;
- развитие науки путем формирования научно-инновационных центров, а также путем создания научно-инновационных центров и технопарков;
- создание уникальных и специализированных спортивных сооружений, обеспечивающих возможность проведения соревнований;
- развитие туризма, как одной из перспективных отраслей экономики поселения, базирующейся на:
  - этнокультурной уникальности территории городского поселения - регионе проживания народа с самобытной культурой и традициями;
  - природно-ресурсном потенциале Аксайского городского поселения.

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Аксайское городское поселение» являются документом градостроительного зонирования городского поселения, принятым в соответствии с Градостроительным, Земельным кодексами Российской Федерации, федеральными и областными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области, Уставом муниципального образования, генеральным планом городского поселения, а также с учётом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития территории муниципального образования, охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

В связи с интенсивным социально-экономическим развитием Аксайского городского поселения необходимы изменения эффективного функционального использования территорий.

В генеральный план и правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения необходимо внесение изменений в части определения границ территориальных зон, градостроительных регламентов, с учетом новых планировочных районов.

В целях дальнейшего перспективного развития Аксайского городского поселения требуется актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования Аксайского городского поселения, разработка и корректировка документации по планировке территории.

Принятие программы обеспечит эффективное решение приоритетных социальных, экономических и других задач развития Аксайского городского поселения в пределах установленных полномочий органов местного самоуправления.

## 2. Описание приоритетов, целей и задач муниципальной программы Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения»

Основной целью реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения» является обеспечение территории Аксайского городского поселения актуальной градостроительной документацией, а также совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды.

Достижению цели муниципальной программы будет способствовать решение следующих задач:

1. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования Аксайского городского поселения, разработка и корректировка документации по планировке территории;
2. Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды.

## II. ПАСПОРТ

муниципальной программы Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения»

### 1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Камфарин Е.Н., глава Администрации Аксайского городского поселения
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Бобков Д.А. заместитель главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам
Период реализации муниципальной программы	этап I: 2019 – 2024 годы этап II: 2025 – 2030 годы
Цели муниципальной программы	1. Обеспечение территории города актуальной градостроительной документацией. 2. Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	20 454,5 тыс. рублей: этап I: 5 608,4 тыс. рублей; этап II: 14 846,1 тыс. рублей
Направления (подпрограммы) муниципальной программы Аксайского городского поселения	1. Архитектура и градостроительство
Связь с национальными целями развития Российской Федерации, государственными программами Ростовской области	-

## 1. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Вид показателя	Базовое значение показателя		Значения показателя				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с национальными целями	Информационная система
						значение	год	2025 год	2026 год	2027 год	2030 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Цель муниципальной программы: «Обеспечение территории города актуальной градостроительной документацией»															
1.1	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории	МП	возрастание	едениц	ведомственный	4	2023	4	5	5	6	Градостроительный Кодекс Российской Федерации	Отдел архитектуры и градостроительства	-	-
2. Цель муниципальной программы: «Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды»															

2.1.	Наличие актуальных нормативных правовых актов, обеспечивающих формирование современного облика городской среды	МП	возраст ание	единиц	ве-домстве нный	0	2023	1	1	1	1	Градострой тельный Кодекс РФ	Отдел архитект уры и градостр оительст ва	-	-
------	--	----	--------------	--------	-----------------	---	------	---	---	---	---	------------------------------	---	---	---

## 2. Перечень структурных элементов муниципальной программы

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
Комплексы процессных мероприятий			
1. Комплекс процессных мероприятий программы «Архитектура и градостроительство»			
Ответственный за реализацию: Администрации Аксайского городского поселения (отдел архитектуры и градостроительства)			
Срок реализации: 01.01.2025 – 31.12.2030 годы			
1.1.	Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий в муниципальном образовании	Обеспеченность территории муниципального образования актуализированными документами территориального планирования, градостроительного зонирования в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности; Увеличение количества подготовленной документации по планировке территорий муниципального образования «Аксайское городское поселение»	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории

1.2	Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды	Обеспеченность территории муниципального образования актуализированными документами, обеспечивающими современный и целостный облик городской среды	Наличие актуальных нормативных правовых актов, обеспечивающих формирование современного облика городской среды
-----	---	--	--

#### 4. Параметры финансового обеспечения муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)			
		2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальная программа Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения» (всего), в том числе:	13 679,2	572,0	594,9	14 846,1
	Местный бюджет (всего), из них:	13 679,2	572,0	594,9	14 846,1
	безвозмездные поступления в местной бюджет, в том числе за счет средств:	0	0	0	0
	федерального бюджета	0	0	0	0
	Фонда развития территорий	0	0	0	0
	Областного бюджета	0	0	0	0
	бюджета муниципального района	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0
	Объем налоговых расходов (справочно)	0	0	0	0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)			
		2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6
2.	Комплекс процессных мероприятий «Архитектура и градостроительство» (всего), в том числе:	13 679,2	572,0	594,9	14 846,1
	Местный бюджет (всего), из них:	13 679,2	572,0	594,9	14 846,1
	безвозмездные поступления в местной бюджет, в том числе за счет средств:	0	0	0	0
	федерального бюджета	0	0	0	0
	Фонда развития территорий	0	0	0	0
	Областного бюджета	0	0	0	0
	бюджета муниципального района	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0

### III. ПАСПОРТ

#### комплекса процессных мероприятий «Архитектура и градостроительство»

##### 1. Основные положения

1.1.	Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий	–	Администрация Аксайского городского поселения, Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства
1.2.	Связь с муниципальной программой Аксайского городского поселения	–	муниципальная программа Аксайского городского поселения «Развитие архитектуры и градостроительная деятельность на территории Аксайского городского поселения»

##### 2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания	Уровень показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя	Значения показателей	Ответственный за	Информационная
-------	-------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	-----------------------------	----------------------	------------------	----------------

		/убывания	<4>	(по ОКЕИ)	значение	год	2025	2026	2027	достижение показателя	система
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий в муниципальном образовании»											
1.1.	Количество актуальных документами территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории	возрастания	МП	единица	4	2023	4	5	5	Отдел архитектуры и градостроительства	-
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды»											
2.1.	Количество утвержденных документов (внесенных изменений в целях актуализации) по совершенствованию архитектурно-художественного облика города (в том числе, дизайн-код)	возрастания	МП	единица	0	2023	1	1	1	Отдел архитектуры и градостроительства	

### 3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации		
					значение	год	2025	2026	2027
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий в муниципальном образовании»									

1.1	Мероприятие (результат): «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории»	приобретение товаров, работ и услуг	приобретены товары и услуги для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории	условная единица	1	2023	1	1	1
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Совершенствование архитектурно-художественного облика муниципального образования и формирование целостной городской среды»									
2.1	Мероприятие (результат): «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования»	приобретение товаров, работ и услуг	приобретены товары и услуги для подготовки документов по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования	условная единица	0	2023	1	0	0

#### 4. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации	Объем финансового обеспечения по годам реализации, (тыс. рублей)			
			2025	2026	2027	Всего

1.	Комплекс процессных мероприятий «Архитектура и градостроительство» (всего), в том числе:					
	Местный бюджет (всего):	x	13679,2	572,0	594,9	14846,1
2.	Мероприятие (результат)1.1. «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории» в том числе:					
	Местный бюджет (всего), из них:	x	6910,2	572,0	594,9	8077,1
	x	951 0412 0940124310 240	6910,2	572,0	594,9	8077,1
3.	Мероприятие (результат)2.1. «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования» в том числе:					
	Местный бюджет (всего), из них:	x	6769,0	0,0	0,0	6769,0
	x	951 0412 0940124320 240	6769,0	0,0	0,0	6769,0

## 5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (ФИО., должность, наименование исполнительного органа Аксайского городского поселения, организации)	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
1	2	3	4	5	6
<b>1. Задача комплекса процессных мероприятий</b>					
<b>«Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий в муниципальном образовании»</b>					
1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории»	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
2.	Мероприятие (результат) 1.1. «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории» в 2025 году	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
3.	Контрольная точка 1.1.1. «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
4.	Контрольная точка 1.1.2. «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок	до 01.08.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует

5.	Контрольная точка 1.1.3. «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует
7.	Мероприятие (результат) 1.1. «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории» в 2026 году	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
8.	Контрольная точка 1.1.4. «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
9.	Контрольная точка 1.1.5. «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	до 01.08.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует
10.	Контрольная точка 1.1.6. «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует
12.	Мероприятие (результат) 1.1. «Подготовлены документы территориального планирования, градостроительного зонирования и	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		

	документация по планировке территории» в 2027 году				
13.	Контрольная точка 1.1.7. «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
14.	Контрольная точка 1.1.8. «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	до 01.08.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует
15.	Контрольная точка 1.1.9. «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует
16.	Мероприятие (результат) 2.1. «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования»	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
17.	Мероприятие (результат) 2.1. «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования» в 2025 году	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		

18.	Контрольная точка 2.1.1 «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
19.	Контрольная точка 2.1.2 «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	до 01.08.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует
20.	Контрольная точка 2.1.3 «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2025	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует
21.	Мероприятие (результат) 2.1. «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования» в 2026 году	Х	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
22.	Контрольная точка 2.1.4 «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
23.	Контрольная точка 2.1.5 «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	до 01.08.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонакян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует

24.	Контрольная точка 2.1.6 «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2026	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует
25.	Мероприятие (результат) 2.1. «Разработаны документы по формированию целостной городской среды и совершенствованию архитектурно-художественного облика муниципального образования» в 2027 году»	X	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)		
26.	Контрольная точка 2.1.7. «Закупка включена в план закупок»	до 01.03.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Служебная записка	информационная система отсутствует
27.	Контрольная точка 2.1.8. «Сведения о государственном (муниципальном) контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	до 01.08.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	реестр контрактов	информационная система отсутствует
28.	Контрольная точка 2.1.9. «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	до 31.12.2027	Администрация Аксайского городского поселения (Тонаканян Н.С. начальник отдел архитектуры и градостроительства)	Акт об исполнении обязательств	информационная система отсутствует