

АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2025г.

г. Аксай

№ 406

Об утверждении схемы расположения
земельного участка в целях его
образования путем перераспределения

Рассмотрев документы, представленные Назарян Астгик Оганесовной от 23.06.2025 № 63.20-у/1107 и Приходько Андреем Васильевичем от 23.06.2025 № 63.20-у/1108, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка: 871 кв.м;
- местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Луначарского, 52 а;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона многофункциональной застройки третьего типа (ОЖ-3/2);
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- категория земли: земли населенных пунктов,

образуемого в результате перераспределения земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0120159:28, площадью 598 кв. м., расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Луначарского, 52 а, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, и части земельного участка из земель право государственной собственности на которые не разграничено, площадью 273 кв. м.

2. Назарян Астгик Оганесовне и Приходько Андрею Васильевичу обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление

государственного кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Назарян Астгик Оганесовна и Приходько Андрей Васильевич имеют право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

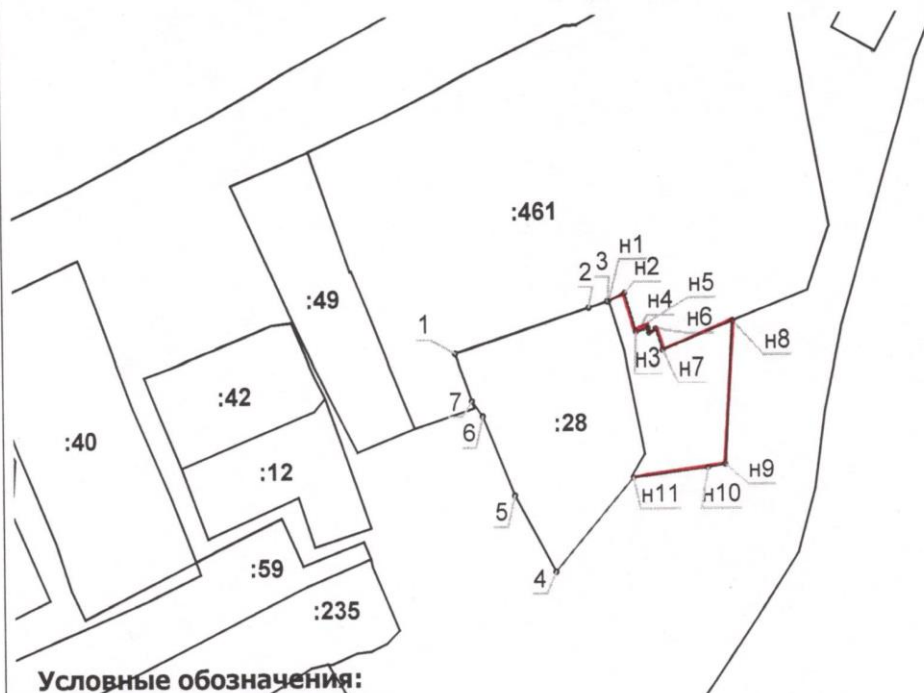
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка — (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 871 м²		Система координат: МСК-61
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	425338.72	2214699.95
2	425344.79	2214719.34
3	425345.66	2214722.09
н1	425345.72	2214722.30
н2	425346.79	2214724.57
н3	425341.46	2214726.18
н4	425341.91	2214727.93
н5	425341.31	2214728.08
н6	425341.83	2214729.05
н7	425339.00	2214730.00
н8	425342.86	2214740.13
н9	425323.01	2214738.90
н10	425322.56	2214736.39
н11	425321.19	2214725.60
4	425308.02	2214714.25
5	425318.81	2214708.40
6	425330.14	2214703.87
7	425332.32	2214702.32
1	425338.72	2214699.95



Условные обозначения:

	граница земельного участка
	граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы земельного участка
	характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ
:10	кадастровый номер или обозначение земельного участка
7	номер характерной точки границы земельного участка
н11	номер характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
61:02:0120159	номер кадастрового квартала