



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

---

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2021 г.

г. Аксай

№ 576

О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования – «магазины» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:7949, 61:02:0600010:7953, 61:02:0600010:7951, 61:02:0600010:7955, 61:02:0600010:7957, 61:02:0600010:7959, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10, 12, 14, 16, 18, 20

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Аксайского городского поселения, утвержденными решением Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 23.11.2009 № 86, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 25.03.2021 № 344, принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний, на основании рекомендаций комиссии по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения, -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Безрукову Андрею Викторовичу, Ермакову Константину Романовичу, Келешян Карине Леоновне, Кузьмину Владимиру Васильевичу, Треглазову Андрею Александровичу разрешение на условно разрешённый вид использования – «магазины» и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:7949, 61:02:0600010:7953, 61:02:0600010:7951, 61:02:0600010:7955, 61:02:0600010:7957, 61:02:0600010:7959, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10, 12, 14, 16, 18, 20:

а) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7949:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова (к.н. 61:02:0600010:19613) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 12 (к.н. 61:02:0600010:7951) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 5 (к.н. 61:02:0600010:7950) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

б) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7951:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 10 (к.н. 61:02:0600010:7949) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 14 (к.н. 61:02:0600010:7953) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 7 (к.н. 61:02:0600010:7952) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

в) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7953:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 12 (к.н. 61:02:0600010:7951) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 16 (к.н. 61:02:0600010:7955) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 9 (к.н. 61:02:0600010:7954) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

г) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7955:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 14 (к.н. 61:02:0600010:7953) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 18 (к.н. 61:02:0600010:7957) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 11 (к.н. 61:02:0600010:7956) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

д) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7957:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 16 (к.н. 61:02:0600010:7955) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 20 (к.н. 61:02:0600010:7959) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 13 (к.н. 61:02:0600010:7958) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

е) Для земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:7959:

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский,

г. Аксай, ул. Андрея Дубикова, 18 (к.н. 61:02:0600010:7957) – 0,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Андрея Дубикова) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы с территорией общего пользования (ул. Александровская) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

– минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Виктора Резанова, 15 (к.н. 61:02:0600010:7960) – 1,0 м, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам Бобкова Д.А.

Глава Администрации  
Аксайского городского поселения

А. М. Агрызков