



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019г.

г. Аксай

№ 898

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, дом №31, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.06.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 21.11.2018 г. № 1078" Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами", Уставом муниципального образования «Аксайское городское поселение», на основании постановления Администрации Аксайского городского поселения от 20.06.2016 №421 "О признании многоквартирного дома №31 по ул.Карла Либкнехта в г.Аксае Ростовской области аварийным и подлежащим реконструкции", в связи с неосуществлением собственниками помещений требования о реконструкции в срок до 01 января 2019 года, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 61:02:0120183:119, площадью 488 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, город Аксай, ул.Карла Либкнехта, 31, принадлежащий собственникам помещений многоквартирного дома на праве общей долевой собственности.

1.2. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме по ул.Карла Либкнехта №31:

1.2.1. Квартину №1, площадью 33,1 кв.м., расположенную в многоквартирном доме по ул.Карла Либкнехта №31

1.2.2. Квартину №3, площадью 51,6 кв.м., расположенную в многоквартирном доме по ул. Карла Либкнехта №31.

2. В течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления:

2.1. Отделу ЖКХ администрации Аксайского городского поселения:

2.1.1. Направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120183:119, расположенного по адресу: г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 31.

2.1.2. Направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.1.3. Выступить заказчиком работ по оценке земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества с учетом убытков причинённых собственникам жилого помещения.

2.1.4. Направить правообладателям земельных участков, проекты соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

2.1.5. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых земельных участков и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления. соглашений об изъятии земельных участков путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости.

2.1.6. Обеспечить в течение 10 (десяти) дней со дня подписания опубликование настоящего постановления в Информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения (<http://gorod-aksay.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ А.С. Куленок.

Глава Администрации
Аксайского городского поселения

А.М. Агрызков