

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

19 ноября 2025 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №18 ВЛ 0,4 кВ № 3 ТП № 60, в границах муниципального образования «Аксайское городское поселение», сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0600010:5743, 61:02:0600010:5741, 61:02:0600010:5740, 61:02:0600010:5739, 61:02:0600010:5709, 61:02:0600010:12381, 61:02:0600010:12372, 61:02:0600010:12352, 61:02:0600010:12349, 61:02:0600010:12347.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@re.rosseti-yug.ru, rosseti-yug.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том

числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №18 ВЛ 0,4 кВ № 3 ТП № 60

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0600010:5743	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Прохорова, 5/21
2.	61:02:0600010:5741	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Глебовская, 18/19
3.	61:02:0600010:5740	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Глебовская, 16
4.	61:02:0600010:5739	Ростовская область, р-н Аксайский, г Аксай, ул Глебовская, д 14
5.	61:02:0600010:5709	Ростовская обл., р-н Аксайский, северо-западное направление 3,0 км от х. Большой Лог
6.	61:02:0600010:12381	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Антоновская, 20
7.	61:02:0600010:12372	Ростовская область, р-н Аксайский, г Аксай, ул Речников
8.	61:02:0600010:12352	Ростовская область, р-н Аксайский, г Аксай, ул. Юрия Жульева, 35/3
9.	61:02:0600010:12349	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Антоновская, 24/3а
10.	61:02:0600010:12347	Ростовская область, р-н Аксайский, г Аксай, ул Антоновская, 18

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №18 ВЛ 0,4 кВ № 3 ТП № 60
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, район Аксайский, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	818 кв.м ± 5.75 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №18 ВЛ 0,4 кВ № 3 ТП № 60 (в соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) ; Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429075.75	2216141.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	429075.77	2216142.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	429071.45	2216161.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	429062.35	2216199.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	429061.81	2216200.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	429061.12	2216200.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	429060.36	2216200.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	429059.62	2216200.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	429059.17	2216200.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	429047.22	2216190.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	429031.87	2216177.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	429012.30	2216161.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	428981.84	2216135.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	428981.44	2216135.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	428981.43	2216134.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	428981.65	2216133.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	428982.58	2216132.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	428983.15	2216132.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	428983.82	2216131.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	428984.49	2216132.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	429059.20	2216194.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	429071.30	2216141.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	429060.34	2216121.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	429060.27	2216120.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	429060.47	2216120.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	429060.91	2216119.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	429061.53	2216119.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	429062.27	2216118.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	429063.03	2216119.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	429063.72	2216119.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	429064.39	2216120.10	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
1	429075.75	2216141.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_0), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №18 ВЛ 0,4 кВ № 3 ТП № 60
(наименование объекта)**

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- граница кадастрового квартала		- ось линии, контур объекта
	- номер кадастрового квартала		
	- кадастровый номер земельного участка		